

DZIAŁKA NA SPRZEDAŻ

pow. działki: 4,900 m²,

LUBIESZEWO

Cena **529 200** zł



Nieruchomość gruntowa niezabudowana zlokalizowana w miejscowości Lubieszewo, gm. Złocieniec, powiat Drawsko Pomorski, woj. zachodniopomorskie, o powierzchni 4900 m².

Działka znajduje się w części północno -wschodniej części J. Lubie (przy jeziorze oddzielona pasem technicznym). Rodzaj użytku, tj Ls (las) o powierzchni 4900 m². Działka porośnięta jest drzewami w większości olchą, ok. 200 szt. Obecnie jest do pozyskania ok. 15 m³ drzewostanu. Właściciel poinformował, że za ok. 2 lata wyrąb całkowity drzew, możliwość oczyszczenia działki z drzew i ją przekształcić.

Dla niniejszej działki obowiązujący plan zagospodarowania przestrzennego Gminy Złocieniec zatwierdzony Uchwałą Nr V/27/2015 Rady Miejskiej w Złocięncu z dnia 29.01.2015(Dz. Urz. Woj. Zach.,poz 98., jedn. el.70 ZL., tj.teren lasów.

W otoczeniu zabudowa.

Lubieszewo to wieś sołecka w Polsce, położona w województwie zachodniopomorskim, w powiecie drawskim, w gminie Złocieniec.

Lubieszewo leży nad malowniczym jeziorem Lubie, nad które co roku przyjeżdża wielu turystów chcących odpocząć na łonie natury.

Okolice Lubieszewa to raj dla miłośników przyrody. W pobliskich lasach Puszczy drawskiej można spotkać jelenie, dziki, sarny, łosie, wilki, a nawet żubry. Lasy porastają teren o bardzo urozmaiconej rzeźbie. Drzewostan jest również urozmaicony. Zamiast typowej monokultury sosnowej lasy Lubieszewa są mieszane. Sosna wciąż dominuje, ale w wielu miejscach ustępuje świerkowi. Powszechne są też liściaste lasy mieszane złożone z brzoź i buków.

Jeziro Lubie, w którego części pół.-wsch. znajduje się działka ma powierzchnię 14,87 km². Głębokość • maksymalna: 46,2 m. Dopływa rz. Drawa.

Miejscowości nadbrzeżne: Gudowo, Lubieszewo, Karwice

Region: Pojezierze Drawskie, Równina Drawska, Pojezierze Wałeckie.

Ryby: Szczupak pospolity, Sandacz pospolity, Okoń pospolity, Lin, Leszcz.

Zapraszam do zapoznania się z niniejszą nieruchomością.

Nie znalazłeś oferty, która Cię interesuje? Znajdziemy dla Ciebie najlepszą.
ZADZWOŃ, w naszej ofercie posiadamy również niepublikowane nieruchomości.

Kupując z nami, otrzymujesz 10% zniżki na zakupy w Leroy Merlin !!

Gwarantujemy najlepsze ceny nieruchomości.
Bezpłatnie załatwimy Ci najlepszy kredyt hipoteczny.
Bezpłatnie wycenimy Twoją nieruchomość.
Pomożemy w załatwieniu spraw spadkowych i innych sprawach prawnych.
Pomożemy w doborze ekipy remontowej i przeprowadzkowej.

Czuj się bezpieczny !!! Posiadamy ubezpieczenie OC na 1.000.000 EURO

Chcesz szybko sprzedać swoją nieruchomość?

*** ZADZWOŃ 604 11 12 13 *** PŁACIMY GOTÓWKĄ *** DECYZJA W TYM SAMYM DNIU***

Kupujemy domy, mieszkania, działki.

W każdym stanie, również zadłużone, do kapitalnego remontu z trudną sytuacją prawną.

Symbol	INW31046	Symbol SWO	419179
Rodzaj nieruchomości	DZIAŁKA	Rodzaj transakcji	SPRZEDAŻ
Status	AKTUALNA	Rodzaj rynku	WTÓRNY
Nieruchomość dostępna od	20.11.2023	Cena	529 200,00 PLN
Cena w EURO	122 509,80 €	Cena w USD	132 935,04 \$
Cena za m2	108,00 PLN	Kraj	POLSKA
Województwo	ZACHODNIOPOMORSKIE	Powiat	DRAWSKI
Gmina	ZŁOCENIEC	Miejscowość	LUBIESZEWO
Powierzchnia działki	4 900,00 m ²	Kształt działki	NIEREGULARNY
Rodzaj działki	ROLNA	Forma własności działki	WŁASNOŚĆ
Dostępne sieci	EN. ELEKTR., WODOCIĄG, BRAK GAZU, PRĄD W DRODZE	Energia elektryczna	JEST
Podłączony wodociąg	JEST	Nr Licencji	147

 Halina Zdunek
działki, grunty, nieruchomości komercyjne

514604801; 914890054
halina.zdunek@inwestor.com.pl

Więcej ofert na stronie **www.inwestor.com.pl**