

LOKAL NA SPRZEDAŻ

liczba pokoi: 12, pow. całkowita: 160 m²,

KAMIEŃ POMORSKI

Cena **1 395 000** zł



Polecam budynek magazynowo - biurowy w zabudowie wolnostojącej. Budynek o powierzchni użytkowej 159,50 m² znajduje się na działce o powierzchni 717 m². Powierzchnia zabudowy wynosi 190 m². Nieruchomość wybudowana w technologii tradycyjnej murowanej. Istnieje możliwość dobudowania piętra budynku ze względu na odpowiednie parametry płyty fundamentowej.

Bardzo dobra lokalizacja przy głównej drodze wjazdowej do Kamienia Pomorskiego, w otoczeniu innej zabudowy handlowo - usługowej. Aktualnie w budynku prowadzona jest działalność handlowa - hurtownia mięsa i wędlin. Budynek wyposażony jest w 3 chłodnie. Firma od 20 lat zaopatruje lokalne sklepy detaliczne, szkoły, przedszkola, hotele, pensjonaty w pasie nadmorskim od Świnoujścia do Kołobrzegu. Istnieje możliwość przejęcia dotychczasowych klientów i kontynuowanie działalności lub wykorzystania obiektu według własnego pomysłu.

Ze względu na bardzo czytelne położenie przy głównej drodze nad morze, w kierunku Dziwnowa i Pobierowa oraz posiadanie utwardzonego placu z wieloma miejscami parkingowymi obiekt doskonale nadaje się na różnorodną działalność usługowo-handlową. Zapraszam na prezentację.

INWESTOR NIERUCHOMOŚCI — Agenci PRO

Nie znalazłeś oferty, która Cię interesuje? Znajdziemy dla Ciebie najlepszą.

ZADZWOŃ, w naszej ofercie posiadamy również niepublikowane nieruchomości.

Kupując z nami, otrzymujesz 10% zniżki na zakupy w Leroy Merlin !!

Gwarantujemy najlepsze ceny nieruchomości.

Bezpłatnie załatwimy Ci najlepszy kredyt hipoteczny.

Bezpłatnie wycenimy Twoją nieruchomość.

Pomożemy w załatwieniu spraw spadkowych i innych sprawach prawnych.

Pomożemy w doborze ekipy remontowej i przeprowadzkowej.

Czuj się bezpieczny !!! Posiadamy ubezpieczenie OC na 1.000.000 EURO

Chcesz szybko sprzedać swoją nieruchomość?

*** ZADZWOŃ 604 11 12 13 *** PŁACIMY GOTÓWKĄ *** DECYZJA W TYM SAMYM DNIU***

Kupujemy domy, mieszkania, działki.

W każdym stanie, również zadłużone, do kapitalnego remontu z trudną sytuacją prawną.

Symbol	BON44366	Symbol SWO	418893
Rodzaj nieruchomości	LOKAL	Rodzaj transakcji	SPRZEDAŻ
Status	AKTUALNA	Rodzaj rynku	WTÓRNY
Cena	1 395 000,00 PLN	Cena w EURO	322 942,50 €
Cena w USD	350 424,00 \$	Cena za m2	8 746,08 PLN
Kraj	POLSKA	Województwo	ZACHODNIOPOMORSKIE
Powiat	KAMIENSKI	Gmina	KAMIEŃ POMORSKI
Miejscowość	KAMIEŃ POMORSKI	Powierzchnia całkowita	159,50 m ²
Forma własności działki	WŁASNOŚĆ	Rodzaj lokalu / przeznaczenie	HANDLOWO-USŁUGOWY
Rodzaj budynku	MAGAZYNOWO-BIUROWY	Rok budowy	2013
Materiał ścian	CEGŁA	Droga dojazdowa	ASFALTOWA
Parter	TAK	Forma własności	WŁASNOŚĆ
Liczba miejsc parkingowych	1	Nr Licencji	319



Piotr Poncyłjusz
CEO Grupa Inwestor Sp. z o.o.

604402040
piotr@inwestor.com.pl

Więcej ofert na stronie **www.inwestor.com.pl**