

LOKAL NA SPRZEDAŻ

liczba pokoi: 5, pow. całkowita: 62 m²,

SZCZECIN, POGODNO

Cena **565 000** zł



Oferujemy do sprzedania lokal handlowo-usługowy na parterze bloku czteropiętrowego z lat 90-tych na osiedlu budynków wielorodzinnych na Pogodnie. Na powierzchnię 62,36m² składają się dwie sale główne, zaplecze, pomieszczenie gospodarcze oraz łazienka. Lokal narożny z wejściem bezpośrednio z ulicy. Idealny pod działalność biurową, medyczną, itp. - nie ma dużego przepływu pieszych; duża ilość bezpłatnych miejsc postojowych. Standard wykończenia dobry. Niskie opłaty eksploatacyjne- czynsz 800 złotych wraz z zaliczkami na wodę i ogrzewanie. Cena do negocjacji. Zapraszam na prezentację.

INWESTOR NIERUCHOMOŚCI — Agenci PRO

Nie znalazłeś oferty, która Cię interesuje? Znajdziemy dla Ciebie najlepszą.
ZADZWOŃ, w naszej ofercie posiadamy również niepublikowane nieruchomości.

Kupując z nami, otrzymujesz 10% zniżki na zakupy w Leroy Merlin !!

Gwarantujemy najlepsze ceny nieruchomości.
Bezpłatnie załatwimy Ci najlepszy kredyt hipoteczny.
Bezpłatnie wycenimy Twoją nieruchomość.
Pomożemy w załatwieniu spraw spadkowych i innych sprawach prawnych.

Pomożemy w doborze ekipy remontowej i przeprowadzkowej.

Czuj się bezpieczny !!! Posiadamy ubezpieczenie OC na 1.000.000 EURO

Chcesz szybko sprzedać swoją nieruchomość?

*** ZADZWOŃ 604 11 12 13 *** PŁACIMY GOTÓWKĄ *** DECYZJA W TYM SAMYM DNIU***

Kupujemy domy, mieszkania, działki.

W każdym stanie, również zadłużone, do kapitalnego remontu z trudną sytuacją prawną.

Symbol	MEM22256	Symbol SWO	418272
Rodzaj nieruchomości	LOKAL	Rodzaj transakcji	SPRZEDAŻ
Status	AKTUALNA	Rodzaj rynku	WTÓRNY
Nieruchomość dostępna od	18.10.2023	Cena	565 000,00 PLN
Cena w EURO	130 797,50 €	Cena w USD	141 928,00 \$
Cena za m2	9 060,30 PLN	Kraj	POLSKA
Województwo	ZACHODNIOPOMORSKIE	Powiat	SZCZECIN
Gmina	SZCZECIN	Miejscowość	SZCZECIN
Prawobrzeże /lewobrzeże	LEWOBRZEŻE	Dzielnica - osiedle	POGODNO
Powierzchnia całkowita	62,36 m ²	Rodzaj budynku	NISKI BLOK
Rok budowy	1990	Parter	TAK
Liczba pięter [wliczając parter]	4	Źródło c.w.	SIEĆ MIEJSKA
Ogrzewanie	C.O. Z SIECI MIEJSKIEJ	Forma własności	SPÓŁDZIELCZE WŁASNOŚCIOWE
Nr Licencji	10279		



Piotr Poncyłjusz
CEO Grupa Inwestor Sp. z o.o.

604402040
piotr@inwestor.com.pl

Więcej ofert na stronie **www.inwestor.com.pl**