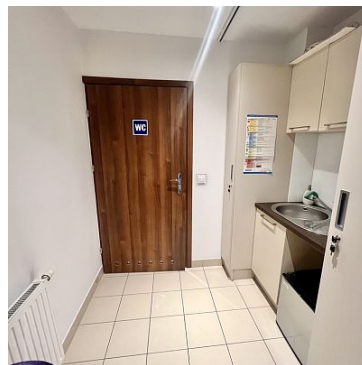
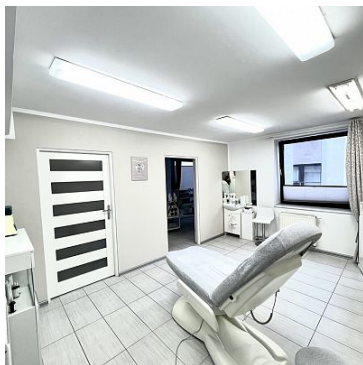


LOKAL NA SPRZEDAŻ

pow. całkowita: 59 m²,

SZCZECIN, CENTRUM

Cena **646 800** zł



Na sprzedaż klimatyzowany lokal niemieskalny o powierzchni ok. 59 m² na 2 piętrze z windą. Lokal składa się z 4 pomieszczeń. Komunikacja, pomieszczenie socjalne z toaletą, dwie sale do zabiegów oraz pomieszczenie gospodarcze. Możliwość innego podziału według własnej aranżacji. Nieruchomość zlokalizowana w centrum przy jednej z głównych ulic Szczecina. W pobliżu centrum handlowe Kaskada oraz park gen. Andersa. Lokal świetnie nadaje się pod gabinety medycyny estetycznej, gabinety kosmetyczne, salon fryzjerski oraz kosmetyczny, sale szkoleniowe, szeroko pojęta branża BEAUTY, ponadto lokale biurowe i szkoleniowe. Lokal jest obecnie wynajmowany przez stabilnego najemcę z branży BEAUTY i umowa może być kontynuowana. Dodatkowe opłaty , to czynsz do zarządcy ok 300 zł plus media wg. zużycia Enea, ZWIK i SEC.

INWESTOR NIERUCHOMOŚCI — Agenci PRO

Nie znalazłeś oferty, która Cię interesuje? Znajdziemy dla Ciebie najlepszą.
ZADZWOŃ, w naszej ofercie posiadamy również niepublikowane nieruchomości.

Kupując z nami, otrzymujesz 10% zniżki na zakupy w Leroy Merlin !!

Gwarantujemy najlepsze ceny nieruchomości.
Bezpłatnie załatwimy Ci najlepszy kredyt hipoteczny.
Bezpłatnie wycenimy Twoją nieruchomość.
Pomożemy w załatwieniu spraw spadkowych i innych sprawach prawnych.
Pomożemy w doborze ekipy remontowej i przeprowadzkowej.

Czuj się bezpieczny !!! Posiadamy ubezpieczenie OC na 1.000.000 EURO

Chcesz szybko sprzedać swoją nieruchomość?

*** ZADZWOŃ 604 11 12 13 *** PŁACIMY GOTÓWKĄ *** DECYZJA W TYM SAMYM DNIU***

Kupujemy domy, mieszkania, działki.

W każdym stanie, również zadłużone, do kapitalnego remontu z trudną sytuacją prawną.

Symbol	ELT32860	Symbol SWO	415664
Rodzaj nieruchomości	LOKAL	Rodzaj transakcji	SPRZEDAŻ
Status	AKTUALNA	Rodzaj rynku	WTÓRNY
Cena	646 800,00 PLN	Cena w EURO	149 734,20 €
Cena w USD	162 476,16 \$	Cena za m2	11 000,00 PLN
Kraj	POLSKA	Województwo	ZACHODNIOPOMORSKIE
Powiat	SZCZECIN	Gmina	SZCZECIN
Miejscowość	SZCZECIN	Prawobrzeże /lewobrzeże	LEWOBRZEŻE
Dzielnica - osiedle	CENTRUM	Ulica	Stanisława Więckowskiego
Powierzchnia całkowita	58,80 m ²	Forma własności działki	WŁASNOŚĆ
Rodzaj lokalu / przeznaczenie	INNY	Rodzaj budynku	APARTAMENTOWIEC
Rok budowy	2014	Materiał ścian	INNY
Piętro	2	Liczba pięter [wliczając parter]	4
Źródło c.w.	SIEĆ MIEJSKA	Ogrzewanie	C.O. Z SIECI MIEJSKIEJ
Instalacje w lokalu	KLIMATYZACJA	Forma własności	WŁASNOŚĆ
Klimatyzacja	JEST	Nr Licencji	27917



Piotr Poncyljusz
CEO Grupa Inwestor Sp. z o.o.

604402040
piotr@inwestor.com.pl

Więcej ofert na stronie **www.inwestor.com.pl**