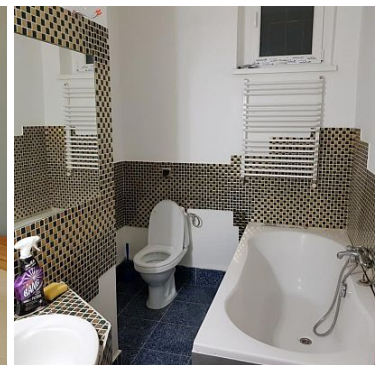
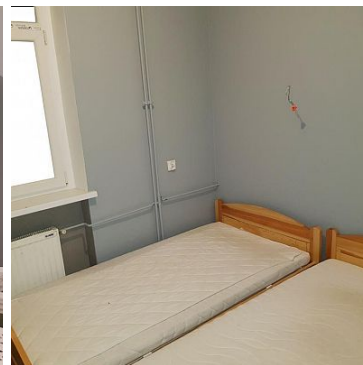


OBIEKT NA WYNAJEM
pow. całkowita: 985 m²,
SZCZECIN
Cena **28 000** zł



Do wynajęcia budynek dwukondygnacyjny o pow. całkowitej 985 m² położony na działce o pow. 1 430 m².

Obiekt dostosowany do zakwaterowania 100 osób.

Obiekt przeszedł w zeszłym roku remont kapitalny - między innymi położono nowe gładzie, w pomieszczeniach położono nowe podłogi (poza tymi, w których zostawiono oryginalną stolarkę podłogową), przystosowano obiekt pod kątem branży wynajmu krótko- i długoterminowego.

Główny budynek przedwojenny, część budynku została dobudowana w latach 60-tych. Instalacje: wod- kan.,

sanitarna, centralne ogrzewanie z własnej kotłowni opalanej drewnem /kocioł Buderus, gaz doprowadzony do działki, prąd 12 Kw, prąd trójfazowy. Na parterze i piętrze na podłogach deski, parkiet i panele, ściany wygładzone, łazienki w nowej glazurze i terakocie.

Okna częściowo drewniane, częściowo PCV. Stolarka drzwiowa i okienna po renowacji. Wysokość pomieszczeń różna - w zależności od pomieszczenia od ok. 2,20 do 3,30m.

Na parterze (359,53 m², wys.3,1m) znajduje się portiernia/stróżówka, 6 pokoi o pow. od 15 do 30 m², dwa WC, dwa natryski, sala konferencyjna/gimnastyczna o pow. ponad 100m² z zapleczem a także mieszkanie 1 pokojowe z kuchnią i łazienką .

Na I piętrze (370 m², wys.3.1m) znajduje się 11 pokoi, kuchnia, łazienka oraz 2 WC.

Na poddaszu (92,08 m², wys. 2,78 - 2,2 m) znajdują się 3 duże pomieszczenia, ściany białkowane, na podłodze wylewka betonowa /deski.

Piwnice (162 m², wys. 2,2 - 3,29 m) przestronne, suche.

Teren nieruchomości ogrodzony z własnym parkingiem przy budynku.

INWESTOR NIERUCHOMOŚCI — Agenci PRO

Nie znalazłeś oferty, która Cię interesuje? Znajdziemy dla Ciebie najlepszą.
ZADZWOŃ, w naszej ofercie posiadamy również niepublikowane nieruchomości.

Kupując z nami, otrzymujesz 10% zniżki na zakupy w Leroy Merlin !!

Gwarantujemy najlepsze ceny nieruchomości.
Bezpłatnie załatwimy Ci najlepszy kredyt hipoteczny.
Bezpłatnie wycenimy Twoją nieruchomość.
Pomożemy w załatwieniu spraw spadkowych i innych sprawach prawnych.
Pomożemy w doborze ekipy remontowej i przeprowadzkowej.

Czuj się bezpieczny !!! Posiadamy ubezpieczenie OC na 1.000.000 EURO

Chcesz szybko sprzedać swoją nieruchomość?
*** ZADZWOŃ 604 11 12 13 *** PŁACIMY GOTÓWKĄ *** DECYZJA W TYM SAMYM DNIU***
Kupujemy domy, mieszkania, działki.
W każdym stanie, również zadłużone, do kapitalnego remontu z trudną sytuacją prawną.

Symbol	ASP21289	Symbol SWO	410568
Rodzaj nieruchomości	OBIEKT	Rodzaj transakcji	WYNAJEM
Status	AKTUALNA	Rodzaj rynku	WTÓRNY

Cena	28 000,00 PLN	Cena w EURO	6 482,00 €
Cena w USD	7 033,60 \$	Czynsz ofertowy	28 000,00 PLN
Kraj	POLSKA	Województwo	ZACHODNIOPOMORSKIE
Powiat	SZCZECIN	Gmina	SZCZECIN
Miejscowość	SZCZECIN	Prawobrzeże /lewobrzeże	LEWOBRZEŻE
Powierzchnia całkowita	985,00 m ²	Rok budowy	1938
Instalacje w obiekcie	ELEKTRYCZNA, WODNA, KANALIZACJA, GAZOWA	Forma własności	WŁASNOŚĆ
Energia elektryczna	JEST	Podłączony gaz	JEST
Podłączony wodociąg	JEST	Podłączona kanalizacja	JEST
Rodzaj ogrodzenia	JEST	Nr Licencji	4603



Piotr Poncyljusz
CEO Grupa Inwestor Sp. z o.o.

604402040
piotr@inwestor.com.pl

Więcej ofert na stronie **www.inwestor.com.pl**