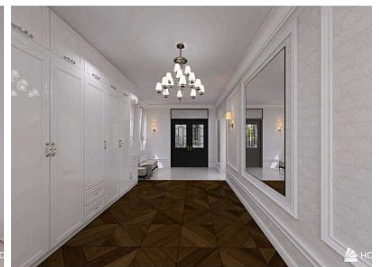
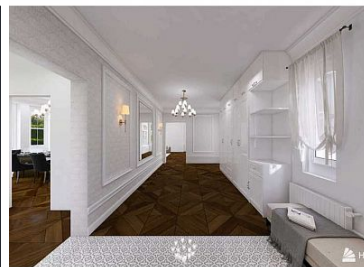
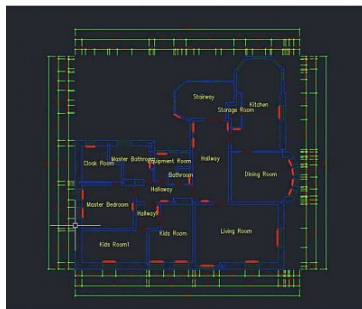


MIESZKANIE NA SPRZEDAŻ

liczba pokoi: 5, pow. całkowita: 206 m²,
GDAŃSK

Cena **2 496 000** zł



Mieszkanie w zabytkowej kamienicy położonej w zabytkowej dzielnicy Górny Wrzeszcz tuż obok najbardziej reprezentatywnej ulicy Gdańska - Jaśkowej Doliny. Mieszkanie znajduje się na całym drugim piętrze budynku, do którego prowadzi szeroka, bogato zdobiona klatka schodowa. W mieszkaniu wymieniono instalacje elektryczną, sanitarną, zmieniony został układ ścian, sufity oraz ściany zostały odnowione. Ogrzewanie przewidziane jest z pieca elektrycznego, można zamontować gaz (obecnie zdjęliśmy gazomierz), lub miejską sieć ciepłą. W całym budynku w zeszłym roku wymieniono instalacje elektryczne, doprowadzono światłowód. Zachowana została oryginalna stolarka drzwiowa i okienna, trwają prace ich odrestaurowania. Wymienione i wyrównane zostały podłogi - są przygotowane do położenia ostatniej warstwy wykończeniowej. Mieszkanie ma wysokie sufity (nawet do 3,5m), jest bardzo doświetlone, dzięki temu, że zajmuje całe piętro ma okna na wszystkie strony świata. W

mieszkaniu obecnie przewidziane są 3 sypialnie, gabinet z możliwością zmiany na 4 sypialnie, duży salon, kuchnia z jadalnią, duża łazienka, osobna toaleta, garderoba oraz pomieszczenie techniczne/pralnia. Mieszkanie nie ma wyodrębnionych miejsc parkingowych ale na ulicy jest bardzo dużo dostępnych miejsc a właścicielom mieszkania przysługuje strefa parkingowa w cenie 10 zł / miesiąc. Czynsz za mieszkanie to ok. 600 zł latem i 2000 zł zimą.

przestronny apartament pow.206m2 gratka dla koneserów

INWESTOR NIERUCHOMOŚCI — Agenci PRO

Nie znalazłeś oferty, która Cię interesuje? Znajdziemy dla Ciebie najlepszą.
ZADZWOŃ, w naszej ofercie posiadamy również niepublikowane nieruchomości.

Kupując z nami, otrzymujesz 10% zniżki na zakupy w Leroy Merlin !!

Gwarantujemy najlepsze ceny nieruchomości.
Bezpłatnie załatwimy Ci najlepszy kredyt hipoteczny.
Bezpłatnie wycenimy Twoją nieruchomość.
Pomożemy w załatwieniu spraw spadkowych i innych sprawach prawnych.
Pomożemy w doborze ekipy remontowej i przeprowadzkowej.

Czuj się bezpieczny !!! Posiadamy ubezpieczenie OC na 1.000.000 EURO

Chcesz szybko sprzedać swoją nieruchomość?

*** ZADZWOŃ 604 11 12 13 *** PŁACIMY GOTÓWKĄ *** DECYZJA W TYM SAMYM DNIU***

Kupujemy domy, mieszkania, działki.

W każdym stanie, również zadłużone, do kapitalnego remontu z trudną sytuacją prawną.

Symbol	INW30258	Symbol SWO	410415
Rodzaj nieruchomości	MIESZKANIE	Rodzaj transakcji	SPRZEDAŻ
Status	AKTUALNA	Rodzaj rynku	WTÓRNY
Nieruchomość dostępna od	28.01.2023	Cena	2 496 000,00 PLN
Cena w EURO	577 824,00 €	Cena w USD	626 995,20 \$
Cena za m2	12 116,50 PLN	Kraj	POLSKA
Województwo	POMORSKIE	Powiat	GDAŃSK
Gmina	GDAŃSK	Miejscowość	GDAŃSK
Ulica	Juliusza Kossaka	Powierzchnia całkowita	206,00 m ²

Forma własności działki	UŻ. WIECZYSTE	Rodzaj mieszkania	POW.4 POKOI
Rodzaj budynku	ZABYTKOWY	Rok budowy	1929
Standard	DO WYKOŃCZENIA	Materiał ścian	CEGŁA
Typ kuchni	OTWARTA	Liczba łazienek	2
Liczba pokoi	5	Piętro	2
Liczba pięter [wliczając parter]	3	Umeblowanie	NIE
Źródło c.w.	PIEC ELEKTRYCZNY	Ogrzewanie	C.O. WŁASNE
Forma własności	WŁASNOŚĆ	Ochrona	JEST
Domofon	JEST	Nr Licencji	147
Czynsz administracyjny	600,00 PLN		

 **Jolanta Haas**
nieruchomości komercyjne, lokale, sklepy, domy
[skontaktuj się ze mną >>>](#)

507087994; 914890054
jolanta.haas@inwestor.com.pl

Więcej ofert na stronie **www.inwestor.com.pl**