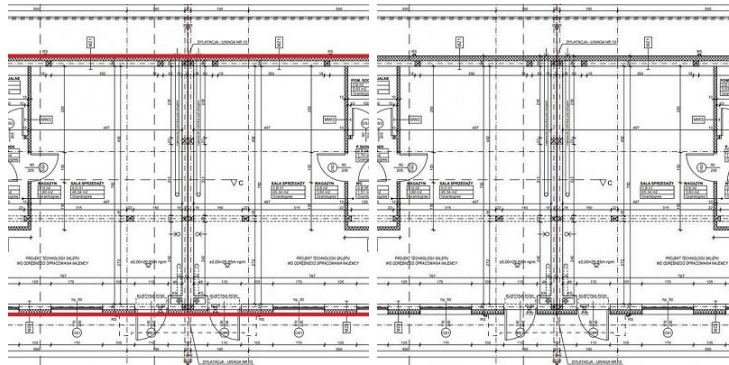


LOKAL NA SPRZEDAŻ
pow. całkowita: 116 m²,
SZCZECIN, WARSZEWO
Cena **1 240 000 zł**



Lokal inwestycyjny z najemcą na sprzedaż.

Na parterze budynku o nowoczesnej bryle zostały zaprojektowane 2 lokale usługowe o łącznej powierzchni 116 m².

Sąsiedztwo i otoczenie budynku stanowią duży potencjał dla punktu handlowego lub usługowego.

Lokal obecnie przystosowywany pod działalność handlową sieci Żabka.

Umowa najmu zawarta na 10 lat.

Rentowność wynajmu na poziomie ROI=6,29 %.

Zainwestuj.

Dobra lokalizacja.

Ergonomiczne budownictwo.
Prestiż i najwyższa jakość.

Lokale Inwestycyjne to najpewniejsza obecnie forma inwestycji kapitału finansowego.

Zapraszam do kontaktu.

INWESTOR NIERUCHOMOŚCI — Agenci PRO

Nie znalazłeś oferty, która Cię interesuje? Znajdziemy dla Ciebie najlepszą.
ZADZWOŃ, w naszej ofercie posiadamy również niepublikowane nieruchomości.

Kupując z nami, otrzymujesz 10% zniżki na zakupy w Leroy Merlin !!

Gwarantujemy najlepsze ceny nieruchomości.
Bezpłatnie załatwimy Ci najlepszy kredyt hipoteczny.
Bezpłatnie wycenimy Twoją nieruchomość.
Pomożemy w załatwieniu spraw spadkowych i innych sprawach prawnych.
Pomożemy w doborze ekipy remontowej i przeprowadzkowej.

Czuj się bezpieczny !!! Posiadamy ubezpieczenie OC na 1.000.000 EURO

Chcesz szybko sprzedać swoją nieruchomość?

*** ZADZWOŃ 604 11 12 13 *** PŁACIMY GOTÓWKĄ *** DECYZJA W TYM SAMYM DNIU***

Kupujemy domy, mieszkania, działki.

W każdym stanie, również zadłużone, do kapitalnego remontu z trudną sytuacją prawną.

Symbol	INH21333	Symbol SWO	401048
Rodzaj nieruchomości	LOKAL	Rodzaj transakcji	SPRZEDAŻ
Status	AKTUALNA	Rodzaj rynku	PIERWOTNY
Cena	1 240 000,00 PLN	Cena w EURO	287 060,00 €
Cena w USD	311 488,00 \$	Cena za m2	8 350,55 PLN
Kraj	POLSKA	Województwo	ZACHODNIOPOMORSKIE
Powiat	SZCZECIN	Gmina	SZCZECIN
Miejscowość	SZCZECIN	Dzielnica - osiedle	WARSZEWO
Powierzchnia całkowita	116,16 m ²	Forma własności działki	WŁASNOŚĆ

Rodzaj lokalu / przeznaczenie	HANDLOWO-USŁUGOWY	Rodzaj budynku	APARTAMENTOWIEC
Rok budowy	2020	Standard	DOBRY
Parter	TAK	Liczba pięter [wliczając parter]	2
Forma własności	WŁASNOŚĆ	Garaż	JEST
Nr Licencji	15317		



Piotr Poncyłjusz
CEO Grupa Inwestor Sp. z o.o.

604402040
piotr@inwestor.com.pl

Więcej ofert na stronie **www.inwestor.com.pl**