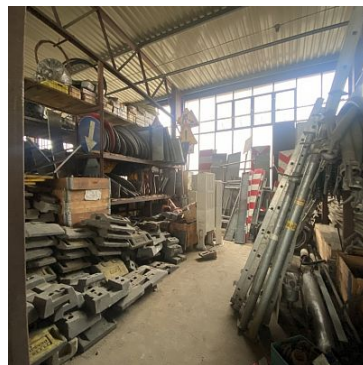
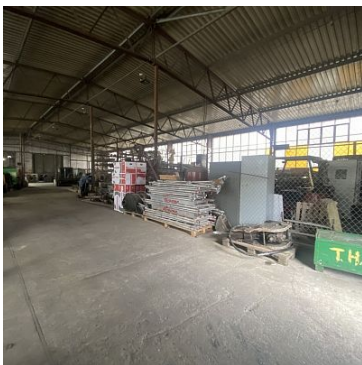


OBIEKT NA WYNAJEM

liczba pokoi: 7, pow. całkowita: 800 m²,

SZCZECIN, PODJUCHY

Cena **12 195** zł



Do wynajęcia duży obiekt - magazyn ok. 800[m²] położony na działce produkcyjno - usługowej 4502m².
Do użytku jest zarówno hala magazynowa, jak i place z przodu oraz z tyłu magazynu - ok. 1600 oraz 1500 [m²].
Nieruchomość zlokalizowana jest w okolicy innych obiektów magazynowych oraz hal produkcyjnych.

Magazyn podzielony jest na 7 niezależnych boksów o różnych powierzchniach; ok. 275;153;96;46;43;43;42 [m²],
wysokość składowania 6,4m.

Hala powstała na początku lat 80, zbudowana jest z konstrukcji stalowej, posadzka betonowa, dach był remontowany w 2007r.

Wymiary podane na rzucie są poglądowe.

Do podanej ceny należy doliczyć podatek VAT.

Dodatkowo jest możliwość wynajęcia dużego placu 4141m² do składowania - bezpośrednio graniczącego z magazynem - 11.600zł/m-c netto.

Szczególnie polecam ze względu na dużą powierzchnię użytkową oraz dobrą lokalizację.

INWESTOR NIERUCHOMOŚCI — Agenci PRO

Nie znalazłeś oferty, która Cię interesuje? Znajdziemy dla Ciebie najlepszą.
ZADZWOŃ, w naszej ofercie posiadamy również niepublikowane nieruchomości.

Kupując z nami, otrzymujesz 10% zniżki na zakupy w Leroy Merlin !!

Gwarantujemy najlepsze ceny nieruchomości.
Bezpłatnie załatwimy Ci najlepszy kredyt hipoteczny.
Bezpłatnie wycenimy Twoją nieruchomość.
Pomożemy w załatwieniu spraw spadkowych i innych sprawach prawnych.
Pomożemy w doborze ekipy remontowej i przeprowadzkowej.

Czuj się bezpieczny !!! Posiadamy ubezpieczenie OC na 1.000.000 EURO

Chcesz szybko sprzedać swoją nieruchomość?

*** ZADZWOŃ 604 11 12 13 *** PŁACIMY GOTÓWKĄ *** DECYZJA W TYM SAMYM DNIU***

Kupujemy domy, mieszkania, działki.

W każdym stanie, również zadłużone, do kapitalnego remontu z trudną sytuacją prawną.

Symbol	MAP22139	Symbol SWO	398406
Rodzaj nieruchomości	OBIEKT	Rodzaj transakcji	WYNAJEM
Status	AKTUALNA	Rodzaj rynku	WTÓRNY
Cena	12 195,12 PLN	Cena w EURO	2 823,17 €
Cena w USD	3 063,41 \$	Czynsz ofertowy	12 195,12 PLN
Kraj	POLSKA	Województwo	ZACHODNIOPOMORSKIE
Powiat	SZCZECIN	Gmina	SZCZECIN
Miejscowość	SZCZECIN	Prawobrzeże /lewobrzeże	PRAWOBRZEŻE
Dzielnica - osiedle	PODJUCHY	Powierzchnia całkowita	800,00 m ²
Powierzchnia magazynowa	800,00 m ²	Rodzaj obiektu	PRODUKCYJNO-MAGAZYNOWY
Rok budowy	1980	Droga dojazdowa	UTWARDZONA

Parter	TAK	Liczba pięter [wliczając parter]	1
Instalacje w obiekcie	WENTYLACYJNA, INSTALACJA PRZECIWPOŻAROWA, ELEKTRYCZNA, KANALIZACJA	Forma własności	WŁASNOŚĆ
Energia elektryczna	JEST	Podłączona kanalizacja	JEST
Wentylacja	JEST	Monitoring	JEST
Rodzaj ogrodzenia	JEST	Nr Licencji	20612



Piotr Poncyłjusz
CEO Grupa Inwestor Sp. z o.o.

604402040
piotr@inwestor.com.pl

Więcej ofert na stronie **www.inwestor.com.pl**