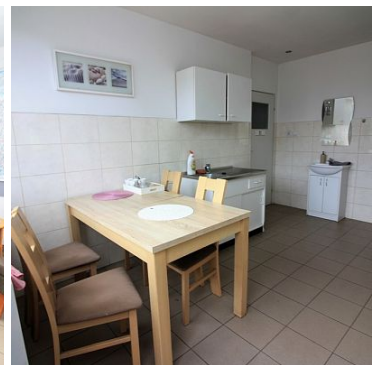


OBIEKT NA SPRZEDAŻ

liczba pokoi: 4, pow. całkowita: 12,000 m², pow. działki: 12,000 m²,
NOWOGARD

Cena **4 500 000** zł



Szukasz idealnego miejsca na swój biznes, inwestycję? Oferuję komercyjną działkę z zabudowaniami, uzbrojoną i ogrodzoną o powierzchni ponad 1,2 ha.

Na działce znajdują się:

- * dwa 200 metrowe warsztaty samochodowe z kanałami i pomieszczeniem biurowym
- * biuro z zapleczem socjalnym i sanitarnym - osobna toaleta, natrysk
- * kilku stanowiskowa wiatra

Dom w pełni umeblowany, a w nim na 125 m2 znajdują się:

- * salon z wyjściem na ogród
- * w pełni wyposażona kuchnia z jadalnią
- * 3 sypialnie
- * toaleta z wanną i wc
- * toaleta z natryskiem i wc
- * przedpokój
- * pomieszczenie gospodarcze

- Dodatkowym atutem nieruchomości jest jego lokalizacja w centrum Nowogardu, w sąsiedztwie bocznic kolejowej, około 1 km do wyjazdu do krajowej drogi S6.
- W niedalekiej przyszłości obok terenu powstaną budynki mieszkalne, co jeszcze bardziej uatrakcyjni położenie,
- Gotowa nieruchomość pod inwestycję dla dyskontu, marketu, firmy transportowo - spedycyjnej, siedzibę firmy budowlanej, magazyny przeładunkowe, parking dla dużych aut i nie tylko...

Zapraszam na prezentację

INWESTOR NIERUCHOMOŚCI — Agenci PRO

Nie znalazłeś oferty, która Cię interesuje? Znajdziemy dla Ciebie najlepszą.
ZADZWOŃ, w naszej ofercie posiadamy również niepublikowane nieruchomości.

Kupując z nami, otrzymujesz 10% zniżki na zakupy w Leroy Merlin !!

Gwarantujemy najlepsze ceny nieruchomości.
Bezpłatnie załatwimy Ci najlepszy kredyt hipoteczny.
Bezpłatnie wycenimy Twoją nieruchomość.
Pomożemy w załatwieniu spraw spadkowych i innych spraw prawnych.
Pomożemy w doborze ekipy remontowej i przeprowadzkowej.

Czuj się bezpieczny !!! Posiadamy ubezpieczenie OC na 1.000.000 EURO

Chcesz szybko sprzedać swoją nieruchomość?
*** ZADZWOŃ 604 11 12 13 *** PŁACIMY GOTÓWKĄ *** DECYZJA W TYM SAMYM DNIU***
Kupujemy domy, mieszkania, działki.

W każdym stanie, również zadłużone, do kapitalnego remontu z trudną sytuacją prawną.

Symbol	HES26504	Symbol SWO	396091
Rodzaj nieruchomości	OBIEKT	Rodzaj transakcji	SPRZEDAŻ
Status	AKTUALNA	Rodzaj rynku	WTÓRNY
Cena	4 500 000,00 PLN	Cena w EURO	1 041 750,00 €
Cena w USD	1 130 400,00 \$	Cena za m2	375,00 PLN
Kraj	POLSKA	Województwo	ZACHODNIOPOMORSKIE
Powiat	GOLENIOWSKI	Gmina	NOWOGARD
Miejscowość	NOWOGARD	Powierzchnia całkowita	12 000,00 m ²
Powierzchnia działki	12 000,00 m ²	Rodzaj obiektu	PRODUKCYJNO-MAGAZYNOWY
Rodzaj budynku	MIESZKALNO-BIUROWY	Rok budowy	2000
Droga dojazdowa	UTWARDZONA	Liczba pięter [wliczając parter]	1
Ogrzewanie	C.O. Z SIECI MIEJSKIEJ	Instalacje w obiekcie	ELEKTRYCZNA, WODNA, KANALIZACJA
Forma własności	WŁASNOŚĆ	Energia elektryczna	JEST
Podłączony wodociąg	JEST	Podłączona kanalizacja	JEST
Nr Licencji	22206	Czynsz administracyjny	0,01 PLN



Piotr Poncyłjusz
CEO Grupa Inwestor Sp. z o.o.

604402040
piotr@inwestor.com.pl

Więcej ofert na stronie **www.inwestor.com.pl**