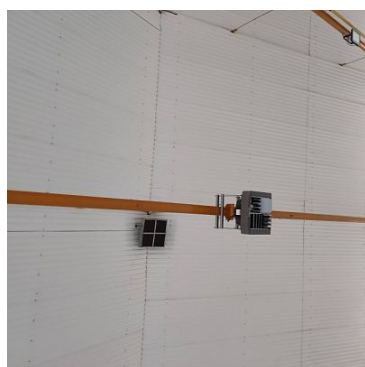


OBIEKT NA WYNAJEM

pow. całkowita: 1,100 m², pow. działki: 26,333 m²,

KOŁBASKOWO

Cena **24 200** zł



Do wynajęcia.

Jednokondygnacyjna, samodzielna hala produkcyjno-magazynowa oraz część biurowo/socjalna w doskonałej lokalizacji.

Hala z posadzką przemysłową.

Przy hali znajduje się plac manewrowy dla samochodów typu TIR.

Obiekt po generalnym remoncie.

Wyposażony w nową instalację elektryczną, ppoż. oraz grzewczą.

DANE TECHNICZNE HALI:

Powierzchnia użytkowa(m²) : 1100m²

Działka o powierzchni: 26 333 m².

Wysokość hali: 7,6 m

Posadzka o nośności 5T/mkw.

3 bramy wjazdowe z poziomu 0 o szer. 4 m i wys. 4 m.

Pomieszczenia biurowo/socjalne 100 m².

MEDIA:

-kanalizacja sanitarna, deszczowa, wodna

Dodatkowo płatne:

-koszty eksploat. magazyn : 4,00 PLN/m² netto.

-energia elektryczna, ogrzewanie oraz inne media, które będą rozliczane wg faktycznego zużycia lub ryczału

-pomieszczenia biurowo-socjalne o pow. 100 m² (stawka uzależniona od wielkości wynajętej powierzchni)-25,00/m².

Obiekt będzie oddany do użytku w połowie czerwca.

Zapraszam do kontaktu.

INWESTOR NIERUCHOMOŚCI — Agenci PRO

Nie znalazłeś oferty, która Cię interesuje? Znajdziemy dla Ciebie najlepszą.

ZADZWOŃ, w naszej ofercie posiadamy również niepublikowane nieruchomości.

Kupując z nami, otrzymujesz 10% zniżki na zakupy w Leroy Merlin !!

Gwarantujemy najlepsze ceny nieruchomości.

Bezpłatnie załatwimy Ci najlepszy kredyt hipoteczny.

Bezpłatnie wycenimy Twoją nieruchomość.

Pomożemy w załatwieniu spraw spadkowych i innych sprawach prawnych.

Pomożemy w doborze ekipy remontowej i przeprowadzkowej.

Czuj się bezpieczny !!! Posiadamy ubezpieczenie OC na 1.000.000 EURO

Chcesz szybko sprzedać swoją nieruchomość?

*** ZADZWOŃ 604 11 12 13 *** PŁACIMY GOTÓWKĄ *** DECYZJA W TYM SAMYM DNIU***

Kupujemy domy, mieszkania, działki.

W każdym stanie, również zadłużone, do kapitalnego remontu z trudną sytuacją prawną.

Rodzaj nieruchomości	OBIEKT	Rodzaj transakcji	WYNAJEM
Status	AKTUALNA	Rodzaj rynku	WTÓRNY
Cena	24 200,00 PLN	Cena w EURO	5 602,30 €
Cena w USD	6 079,04 \$	Czynsz ofertowy	24 200,00 PLN
Kraj	POLSKA	Województwo	ZACHODNIOPOMORSKIE
Powiat	POLICKI	Gmina	KOŁBASKOWO
Miejscowość	KOŁBASKOWO	Prawobrzeże /lewobrzeże	LEWOBRZEŻE
Powierzchnia całkowita	1 100,00 m ²	Powierzchnia działki	26 333,00 m ²
Rodzaj obiektu	BIUROWY	Droga dojazdowa	ASFALTOWA
Liczba pięter [wliczając parter]	1	Forma własności	WŁASNOŚĆ
Nr Licencji	15317		



Piotr Poncyłjusz
CEO Grupa Inwestor Sp. z o.o.

604402040
piotr@inwestor.com.pl

Więcej ofert na stronie **www.inwestor.com.pl**