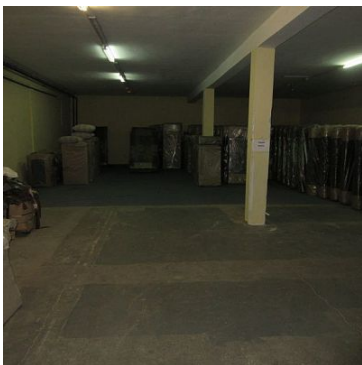


**OBIEKT NA WYNAJEM**  
pow. całkowita: 1,300 m<sup>2</sup>,  
SZCZECIN, POGODNO  
Cena **28 600** zł



Na wynajem powierzchnia usługowa 1300 m<sup>2</sup> z możliwością podziału zarówno na mniejsze jak i większe powierzchnie. Parter oraz piętro pierwsze budynku. Dostępne towarowe windy, możliwość wynajęcia dodatkowych pomieszczeń biurowych. Dodatkowo media. Bardzo dobra lokalizacja. Dostępne miejsca parkingowe oraz rampa. Cena do negocjacji. Do ceny najmu należy doliczyć vat. Zapraszam na prezentacje.

\*\*\*\*\*

INWESTOR NIERUCHOMOŚCI — Agenci PRO

Nie znalazłeś oferty, która Cię interesuje? Znajdziemy dla Ciebie najlepszą.  
ZADZWOŃ, w naszej ofercie posiadamy również niepublikowane nieruchomości.

Kupując z nami, otrzymujesz 10% zniżki na zakupy w Leroy Merlin !!

Gwarantujemy najlepsze ceny nieruchomości.  
Bezpłatnie załatwimy Ci najlepszy kredyt hipoteczny.  
Bezpłatnie wycenimy Twoją nieruchomość.  
Pomożemy w załatwieniu spraw spadkowych i innych sprawach prawnych.  
Pomożemy w doborze ekipy remontowej i przeprowadzkowej.

Czuj się bezpieczny !!! Posiadamy ubezpieczenie OC na 1.000.000 EURO

\*\*\*\*\*

Chcesz szybko sprzedać swoją nieruchomość?  
\*\*\* ZADZWOŃ 604 11 12 13 \*\*\* PŁACIMY GOTÓWKĄ \*\*\* DECYZJA W TYM SAMYM DNIU\*\*\*  
Kupujemy domy, mieszkania, działki.  
W każdym stanie, również zadłużone, do kapitalnego remontu z trudną sytuacją prawną.

|                       |                                               |                                  |                         |
|-----------------------|-----------------------------------------------|----------------------------------|-------------------------|
| Symbol                | GAN21449                                      | Symbol SWO                       | 376942                  |
| Rodzaj nieruchomości  | OBIEKT                                        | Rodzaj transakcji                | WYNAJEM                 |
| Status                | AKTUALNA                                      | Rodzaj rynku                     | WTÓRNY                  |
| Cena                  | 28 600,00 PLN                                 | Cena w EURO                      | 6 620,90 €              |
| Cena w USD            | 7 184,32 \$                                   | Czynsz ofertowy                  | 28 600,00 PLN           |
| Kraj                  | POLSKA                                        | Województwo                      | ZACHODNIOPOMORSKIE      |
| Powiat                | SZCZECIN                                      | Gmina                            | SZCZECIN                |
| Miejscowość           | SZCZECIN                                      | Prawobrzeże /lewobrzeże          | LEWOBRZEŻE              |
| Dzielnica - osiedle   | POGODNO                                       | Powierzchnia całkowita           | 1 300,00 m <sup>2</sup> |
| Rodzaj obiektu        | HANDLOWO-USŁUGOWY                             | Rodzaj budynku                   | MAGAZYNOWO-BIUROWY      |
| Rok budowy            | 1960                                          | Droga dojazdowa                  | ASFALTOWA DOJAZD TIR    |
| Piętro                | 1                                             | Liczba pięter [wliczając parter] | 3                       |
| Instalacje w obiekcie | INTERNETOWA,<br>ELEKTRYCZNA, GAZOWA,<br>WINDA | Forma własności                  | WŁASNOŚĆ                |
| Winda w nieruchomości | JEST                                          | Energia elektryczna              | JEST                    |
| Podłączony gaz        | JEST                                          | Internet                         | JEST                    |
| Rodzaj ogrodzenia     | JEST                                          | Nr Licencji                      | 17793                   |



Piotr Poncyljusz  
CEO Grupa Inwestor Sp. z o.o.

604402040  
piotr@inwestor.com.pl

Więcej ofert na stronie **[www.inwestor.com.pl](http://www.inwestor.com.pl)**