

**OBIEKT NA SPRZEDAŻ**

pow. całkowita: 800 m<sup>2</sup>, pow. działki: 2,500 m<sup>2</sup>,

**BUDNO**

Cena **220 000** zł



**NOWA NIŻSZA CENA !!!**

Zapraszamy Państwa do zapoznania się z ofertą HALI murowanej o powierzchni ok. 800 m<sup>2</sup> położonej w miejscowości Budno.

Obiekt oddalony od Goleniowa 6 km, posadowiony na projektowanej do wydzielenia działce o powierzchni około 2500 m<sup>2</sup>. W zależności od potrzeb powierzchnia działki może zostać zwiększona.

Nieruchomość składa się z dwóch części. Pierwsza to część otwarta - hala, w której znajdują się 2 duże bramy

wjazdowe. Drugą częścią są pomieszczenia gospodarczo - socjalne, do których prowadzi wejście od strony hali, jak również niezależne wejście z zewnątrz. W budynku zostały wymienione okna na PVC, instalacja elektryczna, bramy wjazdowe, drzwi zewnętrzne i wewnętrzne oraz częściowo dach.

Konstrukcja hali:

- murowana z białej cegły,
- okna PVC,
- strop drewniany,
- posadzka betonowa,
- dach eternit,

Konstrukcja pomieszczeń socjalno - gospodarczych:

- murowana z białej cegły,
- okna PVC,
- strop drewniany,
- posadzka betonowa wyłożona terakotą,
- ściany gładzone malowane częściowo glazura,
- sufity gładzone malowane,
- dach blachodachówka,

W bliskim sąsiedztwie znajduje się dobrze prosperująca firma produkcyjna JMB.

Odległość od Szczecina - 44 km,  
Odległość od Świnoujścia - 80 km,  
Odległość od drogi ekspresowej S6 - 12 km,  
Odległość od drogi ekspresowej S3 - 17 km,

Istnieje możliwość zakupu hali z większą powierzchnią działki gruntu.

Zapraszamy na prezentację oraz do składania ofert zakupu.

Bezpłatnie pomagamy w załatwieniu formalności związanych z uzyskaniem kredytu !!!

\*\*\*\*\*

INWESTOR NIERUCHOMOŚCI — Agenci PRO

Nie znalazłeś oferty, która Cię interesuje? Znajdziemy dla Ciebie najlepszą.  
ZADZWOŃ, w naszej ofercie posiadamy również niepublikowane nieruchomości.

Kupując z nami, otrzymujesz 10% zniżki na zakupy w Leroy Merlin !!

Gwarantujemy najlepsze ceny nieruchomości.  
Bezpłatnie załatwimy Ci najlepszy kredyt hipoteczny.  
Bezpłatnie wycenimy Twoją nieruchomość.  
Pomożemy w załatwieniu spraw spadkowych i innych sprawach prawnych.

Pomożemy w doborze ekipy remontowej i przeprowadzkowej.

Czuj się bezpieczny !!! Posiadamy ubezpieczenie OC na 1.000.000 EURO

\*\*\*\*\*

Chcesz szybko sprzedać swoją nieruchomość?

\*\*\* ZADZWOŃ 604 11 12 13 \*\*\* PŁACIMY GOTÓWKĄ \*\*\* DECYZJA W TYM SAMYM DNIU\*\*\*

Kupujemy domy, mieszkania, działki.

W każdym stanie, również zadłużone, do kapitalnego remontu z trudną sytuacją prawną.

|                       |                         |                         |                       |
|-----------------------|-------------------------|-------------------------|-----------------------|
| Symbol                | MNI21358                | Symbol SWO              | 391975                |
| Rodzaj nieruchomości  | OBIEKT                  | Rodzaj transakcji       | SPRZEDAŻ              |
| Status                | AKTUALNA                | Rodzaj rynku            | WTÓRNY                |
| Cena                  | 220 000,00 PLN          | Cena w EURO             | 50 930,00 €           |
| Cena w USD            | 55 264,00 \$            | Cena za m2              | 275,00 PLN            |
| Kraj                  | POLSKA                  | Województwo             | ZACHODNIOPOMORSKIE    |
| Powiat                | GOLENIOWSKI             | Gmina                   | GOLENIÓW              |
| Miejscowość           | BUDNO                   | Powierzchnia całkowita  | 800,00 m <sup>2</sup> |
| Powierzchnia działki  | 2 500,00 m <sup>2</sup> | Forma własności działki | WŁASNOŚĆ              |
| Rok budowy            | 1968                    | Droga dojazdowa         | GRUNTOWA              |
| Instalacje w obiekcie | ELEKTRYCZNA             | Forma własności         | WŁASNOŚĆ              |
| Energia elektryczna   | JEST                    | Nr Licencji             | 26214                 |



Piotr Poncyłjusz  
CEO Grupa Inwestor Sp. z o.o.

604402040  
piotr@inwestor.com.pl

Więcej ofert na stronie **www.inwestor.com.pl**