

LOKAL NA SPRZEDAŻ

liczba pokoi: 5, pow. całkowita: 341 m²,
SZCZECIN, ŚRÓDMIEŚCIE-CENTRUM

Cena **2 500 000** zł



Na sprzedaż lokal wynajęty na sklep Żabka zlokalizowany w śródmieściu Szczecina.

Na powierzchnię 340,54 m² składają się:

- sala sprzedaży
- 4 pomieszczania
- 2 sanitariaty
- piwnica
- kotłownia.

Atuty nieruchomości:

- wejście do lokalu bezpośrednio z ulicy
- duże witryny
- przed lokalem miejsca parkingowe
- w pobliżu komunikacja miejska
- punkty handlowo - usługowe
- duży przepływ pieszych.

Lokal generuje comiesięczne pewne wysokie dochody.

Podana cena jest ceną netto.

Zapraszam.

INWESTOR NIERUCHOMOŚCI — Agenci PRO

Nie znalazłeś oferty, która Cię interesuje? Znajdziemy dla Ciebie najlepszą.
ZADZWOŃ, w naszej ofercie posiadamy również niepublikowane nieruchomości.

Kupując z nami, otrzymujesz 10% zniżki na zakupy w Leroy Merlin !!

Gwarantujemy najlepsze ceny nieruchomości.
Bezpłatnie załatwimy Ci najlepszy kredyt hipoteczny.
Bezpłatnie wycenimy Twoją nieruchomość.
Pomożemy w załatwieniu spraw spadkowych i innych sprawach prawnych.
Pomożemy w doborze ekipy remontowej i przeprowadzkowej.

Czuj się bezpieczny !!! Posiadamy ubezpieczenie OC na 1.000.000 EURO

Chcesz szybko sprzedać swoją nieruchomość?

*** ZADZWOŃ 604 11 12 13 *** PŁACIMY GOTÓWKĄ *** DECYZJA W TYM SAMYM DNIU***

Kupujemy domy, mieszkania, działki.

W każdym stanie, również zadłużone, do kapitalnego remontu z trudną sytuacją prawną.

Symbol	MTN10011	Symbol SWO	379536
Rodzaj nieruchomości	LOKAL	Rodzaj transakcji	SPRZEDAŻ
Status	AKTUALNA	Rodzaj rynku	WTÓRNY
Cena	2 500 000,00 PLN	Cena w EURO	578 750,00 €
Cena w USD	628 000,00 \$	Cena za m2	7 341,28 PLN
Kraj	POLSKA	Województwo	ZACHODNIOPOMORSKIE
Powiat	SZCZECIN	Gmina	SZCZECIN
Miejscowość	SZCZECIN	Prawobrzeże /lewobrzeże	LEWOBRZEŻE
Dzielnica - osiedle	ŚRÓDMIEŚCIE-CENTRUM	Powierzchnia całkowita	340,54 m²
Forma własności działki	UŻ. WIECZYSTE	Rodzaj lokalu / przeznaczenie	HANDLOWO-USŁUGOWY

Rodzaj budynku	KAMIENICA	Rok budowy	1930
Standard	WYSOKI STANDARD	Materiał ścian	CEGLA
Parter	TAK	Liczba pięter [wliczając parter]	3
Ogrzewanie	C.O. GAZOWE	Podpiwniczenie /piwnica	PIWNICA
Instalacje w lokalu	OGRZEWANIE	Forma własności	WŁASNOŚĆ
Nr Licencji	4454		



Piotr Poncyłjusz
CEO Grupa Inwestor Sp. z o.o.

604402040
piotr@inwestor.com.pl

Więcej ofert na stronie **www.inwestor.com.pl**