

MIESZKANIE NA SPRZEDAŻ

liczba pokoi: 3, pow. całkowita: 64 m²,

SZCZECIN, WARSZEWO

Cena **550 000** zł



Na sprzedaż ładne, przestronne, 3 pokojowe mieszkanie położone na zamkniętym osiedlu na Warszawie przy ul. Szczecińskiej.

Osiedle bezpieczne, ogrodzone i przede wszystkim zadbane. Wjazd na osiedle przez bramę na pilota.

W okolicy sporo zieleni.

W ramach granic (zamkniętego) osiedla, znajduje się także plac zabaw, przeznaczony wyłącznie dla mieszkańców osiedla.

Na powierzchnię 64,3 m² składają się:

- duży pokój z aneksem kuchennym
- ustawny pokój przeznaczony na sypialnię
- kolejny pokój, z przeznaczeniem na pokój gościnny lub na przykład pracownię
- przestronna, dobrze rozplanowana łazienka z ubikacją
- praktyczny korytarz wyposażony między innymi w szafę
- komórka lokatorska o pow. ok. 6/7 m², będąca bardzo dobrym miejscem do przechowywania rzadziej używanych przedmiotów.

Do wykończenia mieszkania użyto materiałów bardzo wysokiej jakości.

Wszelkie prace w całości zostały wykonane bardzo solidnie przez doświadczoną firmę.

W oknach automatyczne rolety regulowane pilotem.

Cena mieszkania, obejmuje także miejsce w garażu podziemnym - jest to bardzo duży atut mieszkania.

Czynsz wynosi tylko 480 zł i jest w nim zawarty fundusz remontowy oraz zaliczki na ogrzewanie.

W pobliżu osiedla znajdują się m.in sklep spożywczy, przedszkole, przedszkole językowe, poczta, oraz różne punkty usługowe.

Warto wspomnieć, że dzielnica jest obecnie bardzo lubiana i ceniona.

W okolicy wyłącznie nowe budownictwo, a co za tym idzie dobre sąsiedztwo.

Polecam ze względu na lokalizację mieszkania i standard wykończenia.

Zapraszam na prezentację!

Symbol	MTN09867	Symbol SWO	377932
Rodzaj nieruchomości	MIESZKANIE	Rodzaj transakcji	SPRZEDAŻ
Status	AKTUALNA	Rodzaj rynku	WTÓRNY
Cena	550 000,00 PLN	Cena w EURO	120 725,00 €
Cena w USD	130 680,00 \$	Cena za m2	8 553,65 PLN
Kraj	POLSKA	Województwo	ZACHODNIOPOMORSKIE
Powiat	SZCZECIN	Gmina	SZCZECIN
Miejscowość	SZCZECIN	Prawobrzeże /lewobrzeże	LEWOBRZEŻE
Dzielnica - osiedle	WARSZEWO	Ulica	Szczecińska
Powierzchnia całkowita	64,30 m ²	Rodzaj mieszkania	3-POKOJOWE
Rodzaj budynku	NISKI BLOK	Rok budowy	2008
Standard	WYSOKI STANDARD	Typ kuchni	ANEKS KUCHENNY
Liczba łazienek	1	Liczba pokoi	3
Parter	TAK	Liczba pięter [wliczając parter]	2
Podpiwniczenie /piwnica	PIWNICA	Forma własności	WŁASNOŚĆ
Rodzaj okien	PCV	Garaż	JEST
Balkon	JEST	Nr Licencji	4454



Piotr Poncyłjusz
CEO Grupa Inwestor Sp. z o.o.

604402040
piotr@inwestor.com.pl

Więcej ofert na stronie **www.inwestor.com.pl**