

MIESZKANIE NA SPRZEDAŻ

liczba pokoi: 2, pow. całkowita: 68 m²,

SZCZECIN, CENTRUM

Cena **299 000** zł



Przedmiotem oferty jest duże 2-pokojowe mieszkanie usytuowane na 2 piętrze w 4-piętrowej, odnowionej kamienicy w centrum Szczecina. Budynek po generalnym remoncie, z nową elewacją, monitoringiem, ocieplony oraz bardzo zadbaną klatką schodową. Okna od strony kuchni oraz łazienki wychodzą na ciche podwórze, natomiast z salonu na lokalną ulicę z widokiem na odrestaurowane i eleganckie kamienice. Idealna propozycja dla osób ceniących sobie bliskość serca miasta i miłośników powojennej zabudowy. W bliskiej okolicy deptak Bogusława, galerie handlowe, restauracje, kino oraz tuż pod budynkiem sklep spożywczy żabka.

Podstawowym atutem mieszkania jest jego niesamowita przestronność. Każdy pokój ma niezależne wejście z przedpokoju oraz są dodatkowo połączone, co tworzy kolejne możliwości aranżacyjne. Ówczesnie przy wejściu znajdował się wydzielony mały pokój gościnny, natomiast jego metraż został wcielony uzyskując ogromną łazienkę.

Wnętrze wymaga remontu. W mieszkaniu funkcjonują jeszcze dwa piece akumulacyjne kaflowe, które stanowią jedyne źródło ogrzewania. Zachowane zostały niektóre elementy przedwojennego budownictwa; oryginalne deski na podłogę, okalające listwy oraz sztukateria drzwi wejściowych.

Polecam ze względu na centralną lokalizację oraz wyjątkowo komfortowy układ. Nieruchomość zdecydowanie zainteresuje osoby z własnym pomysłem na wymarzone mieszkanie.

GWARANTUJEMY CI NAJLEPSZĄ CENĘ TEGO MIESZKANIA.

JEŻELI ZNAJDZIESZ TO SAMO MIESZKANIE W NIŻSZEJ CENIE WYRÓWNAMY CI RÓŻNICĘ

Twoje korzyści gdy kupisz w Inwestor Nieruchomości:

1. 100% Bezpiecznych transakcji – dajemy Ci gwarancję bezpieczeństwa i pełen komfort transakcji.
2. Kupujesz mieszkanie sprawdzone bez żadnych niespodzianek.
3. Bezpлатnie pomożemy w uzyskaniu najlepszego promocyjnego kredytu bankowego na zakup nieruchomości
4. Kupujemy nieruchomości za gotówkę. Twoje mieszkanie przyjmujemy w rozliczeniu. Bezpлатnie wycenimy.
5. Pomożemy zorganizować przeprowadzkę
6. Polecimy sprawdzoną ekipę remontową.
7. Pomagamy w negocjacjach
8. Ta oferta nie spełnia twoich oczekiwań. Zaproponujemy inną.

Z Inwestor Nieruchomości MASZ WIĘCEJ

Symbol	INW28216	Rodzaj nieruchomości	MIESZKANIE
Rodzaj transakcji	SPRZEDAŻ	Status	AKTUALNA
Rodzaj rynku	WTÓRNY	Cena	299 000,00 PLN
Cena w EURO	69 248,40 €	Cena w USD	77 052,30 \$
Cena za m2	4 421,11 PLN	Kraj	POLSKA
Województwo	ZACHODNIOPOMORSKIE	Powiat	SZCZECIN
Gmina	SZCZECIN	Miejscowość	SZCZECIN
Prawobrzeże /lewobrzeże	LEWOBRZEŻE	Dzielnica - osiedle	CENTRUM
Ulica	bl. Królowej Jadwigi	Powierzchnia całkowita	67,63 m ²
Forma własności działki	WŁASNOŚĆ	Rodzaj mieszkania	2-POKOJOWE
Rodzaj budynku	KAMIENICA	Rok budowy	1945
Standard	DO REMONTU	Materiał ścian	CEGŁA
Typ kuchni	ODDZIELNA	Droga dojazdowa	ASFALTOWA
Liczba pokoi	2	Piętro	2
Liczba pięter [wliczając parter]	4	Umeblowanie	TAK
Źródło c.w.	BOJLER	Ogrzewanie	C.O. ELEKTRYCZNE
Forma własności	WŁASNOŚĆ	Linia telefoniczna	JEST
Internet	JEST	Telewizja kablowa	JEST

Rodzaj okien	PCV	Liczba miejsc parkingowych	1
--------------	-----	----------------------------	---

Nr Licencji	147
-------------	-----



Małgorzata Kaziszyn
Specjalista ds. nieruchomości
mieszkania i domy

509 393 480
malgorzata.kaziszyn@inwestor.com.pl

Więcej ofert na stronie **www.inwestor.com.pl**