

DZIAŁKA NA SPRZEDAŻ
pow. działki: 1,007 m²,
SZCZECIN, SŁAWOCIESZE
Cena **167 000** zł



Do sprzedaży działka znajdująca się na w większości zabudowanym już terenie, objętym planem zagospodarowania przestrzennego, w zielonej dzielnicy Sławociesz.

Do ceny każdej działki należy doliczyć kwotę 1.000 zł (udziały w wewnętrznej drodze)

Dostępne media (w drodze) - sieć elektroenergetyczna, sieć gazowa i wodociągowa, sieć kanalizacyjną

W planie zagospodarowania przestrzennego teren, na którym znajduje się działka jest przeznaczony pod zabudowę mieszkaniową jednorodzinną.

Maksymalna powierzchnia zabudowy do 25%, maksymalna wysokość budynku do 9,5 m - dla zabudowy mieszkaniowej i 4,5 m - dla zabudowy gospodarczej i garaży

W otoczeniu zabudowa mieszkaniowa jednorodzinną, w bliskiej odległości kompleks leśny, łatwy i szybki dojazd do centrum miasta i centrum handlowego na prawym brzegu Szczecina.

W pobliżu znajduje się jeszcze do sprzedaży działka o powierzchni 1.014,33 m² - cena sprzedaży 168.000,- zł + 1.000,- zł za udziały w drodze wewnętrznej

POLECAMY.

Symbol	LGR21298	Symbol SWO	377499
Rodzaj nieruchomości	DZIAŁKA	Rodzaj transakcji	SPRZEDAŻ

Status	AKTUALNA	Rodzaj rynku	WTÓRNY
Cena	167 000,00 PLN	Cena w EURO	36 573,00 €
Cena w USD	39 662,50 \$	Cena za m2	165,85 PLN
Kraj	POLSKA	Województwo	ZACHODNIOPOMORSKIE
Powiat	SZCZECIN	Gmina	SZCZECIN
Miejscowość	SZCZECIN	Prawobrzeże /lewobrzeże	PRAWOBRZEŻE
Dzielnica - osiedle	SŁAWOCIESZE	Powierzchnia działki	1 006,93 m ²
Kształt działki	PROSTOKĄT	Rodzaj działki	BUDOWLANA
Forma własności działki	WŁASNOŚĆ	Droga dojazdowa	ASFALTOWA
Dostępne sieci	EN. ELEKTR., WODOCIĄG, KANAL.SANIT., GAZ	Energia elektryczna	JEST
Podłączony gaz	JEST	Podłączony wodociąg	JEST
Podłączona kanalizacja	JEST	Nr Licencji	5915



Piotr Poncyłjusz
CEO Grupa Inwestor Sp. z o.o.

604402040
piotr@inwestor.com.pl

Więcej ofert na stronie **www.inwestor.com.pl**