

MIESZKANIE NA SPRZEDAŻ

liczba pokoi: 2, pow. całkowita: 49 m²,

SZCZECIN, SŁONECZNE

Cena **343 500** zł



Oferujemy na sprzedaż piękne 2 pokojowe mieszkanie na osiedlu Słonecznym.
Mieszkanie z balkonem usytuowane jest na 10 piętrze 12-piętrowego budynku z 2 windami.
Na powierzchnię 48,50 m² składają się:

- sypialnia
- przestronny salon
- kuchnia wyposażona w nowe meble (bez sprzętu AGD)
- przedpokój
- łazienka w glazurze i terakocie z kabiną prysznicową
- toaleta

Mieszkanie przeszło generalny remont w Październiku 2019 roku. Zostało wykończony w wysokim standardzie.

W trakcie prac remontowych wykonano m.in.:

- nową instalację elektryczną, wodno-kanalizacyjną
- gładzenie i malowanie ścian
- wylewki podłóg
- montaż paneli i kafli
- zostały wykonane podpinanie sufity z halogenami w salonie i korytarzu
- sztukateria na ścianach w salonie i sypialni

Czynsz do spółdzielni to 499 zł. w tym ogrzewanie i ciepła woda z sieci miejskiej.

Do mieszkania przynależy piwnica.

W pobliżu pełna infrastruktura osiedlowa; centrum handlowe Outlet Park, sklepy Biedronka, Netto, Auchan, Kaufland, Carrefour.

Szkoły podstawowe, przedszkola, żłobki, tereny rekreacyjne, Puszcza Bukowa i przystanki komunikacji miejskiej a w pobliżu również pętla szybkiego tramwaju co ułatwia w dotarciu do centrum w parę minut. Idealna lokalizacja dla rodzin z dziećmi.

Całość pięknie się prezentuje. Mieszkanie gotowe do wprowadzenia od zaraz, idealne pod inwestycje jak i dla własnego użytku.

Polecam i zapraszam do kontaktu.

Symbol	INW28111	Rodzaj nieruchomości	MIESZKANIE
Rodzaj transakcji	SPRZEDAŻ	Status	AKTUALNA
Rodzaj rynku	WTÓRNY	Cena	343 500,00 PLN
Cena w EURO	77 390,55 €	Cena w USD	84 810,15 \$
Cena za m2	7 082,47 PLN	Kraj	POLSKA
Województwo	ZACHODNIOPOMORSKIE	Powiat	SZCZECIN
Gmina	SZCZECIN	Miejscowość	SZCZECIN
Prawobrzeże /lewobrzeże	PRAWOBRZEŻE	Dzielnica - osiedle	SŁONECZNE
Ulica	Łubinowa	Powierzchnia całkowita	48,50 m ²
Rodzaj mieszkania	2-POKOJOWE	Rodzaj budynku	WIEŻOWIEC
Rok budowy	1989	Standard	BARDZO WYSOKI STANDARD
Materiał ścian	WIELKA PŁYTA	Droga dojazdowa	ASFALTOWA
Liczba pokoi	2	Piętro	10

Liczba pięter [wliczając parter]	12	Umeblowanie	TAK
Źródło c.w.	SIEĆ MIEJSKA	Ogrzewanie	C.O. Z SIECI MIEJSKIEJ
Podpiwniczenie /piwnica	PIWNICA	Telewizja kablowa	JEST
Rodzaj okien	PCV	Liczba miejsc parkingowych	1
Balkon	JEST	Nr Licencji	147

Wojciech Kohlman
specjalista ds. kredytów hipotecznych
specjalista ds. nieruchomości
+48 512357089
[skontaktuj się ze mną >>>](#)

512357089
wojciech.kohlman@inwestorfinanse.pl

Więcej ofert na stronie **www.inwestor.com.pl**