Inwestor Nieruchomości
ul. Wacława Felczaka 11
91 489 00 54
www@inwestor.com.pl

MIESZKANIE NA SPRZEDAŻ

liczba pokoi: 4, pow. całkowita: 85 m^2,

SZCZECIN, DĄBIE

Cena **490 000** zł

Szczecin Dąbie. Mieszkanie dwupoziomowe zlokalizowane na pierwszym piętrze budynku z cegły z 2005 roku. Budynek zadbany, dach pokryty dachówką ceramiczną. Mieszkanie dwupoziomowe, na drugim poziomie niewielkie skosy. Na pierwszym poziomie pokój dzienny z balkonem i wejściem do kuchni z oknem o powierzchni około 5 m2. Sypialnia o powierzchni 10 m2, łazienka z kabiną, umywalką i wc. Na drugi poziom prowadzą schody w lekkiej konstrukcji. Na górze 2 sypialnie, duża łazienka z kabiną, wanną narożną, umywalką i wc oraz pralnio-suszarnia z oknem. Obie łazienki elegancko wykończone glazurą i terakotą, z armaturą dobrej jakości. Kuchnia z meblami na wymiar oraz sprzętem AGD /zmywarka, płyta grzewcza indukcyjna, piekarnik elektryczny, okap/. Pomiędzy szafkami pas lacobelu. Podłogi w mieszkaniu drewniane, tylko w jednej sypialni panele .Trzy szafy w zabudowie, jedna w przedpokoju, druga w sypialni na pierwszym poziomie, trzecia w sypialni na piętrze. Do mieszkania przynależy piwnica. Mieszkanie z KW z udziałem w gruncie, bezczynszowe, bardzo niskie koszty utrzymania, gdyż w mieszkaniu ponosi się jedynie opłaty tylko licznikowe tj. za prąd, gaz, wodę i wywóz śmieci.Ogrzewanie własne gazowe/ piec gazowy Buderus kondensacyjny zamontowany w w łazience /. Doskonała lokalizacja, blisko komunikacji miejskiej, liczne sklepy i usługi w bliskiej odległości . Mieszkanie zadbane, godne polecenia do wydania na przełomie lipca i sierpnia 2020 r. Polecam, zapraszam na prezentację.

Symbol	ATA21039	Symbol SWO	376371
Rodzaj nieruchomości	MIESZKANIE	Rodzaj transakcji	SPRZEDAŻ
Status	AKTUALNA	Rodzaj rynku	WTÓRNY

Inwestor Nieruchomości
ul. Wacława Felczaka 11
91 489 00 54
www@inwestor.com.pl

Cena	490 000,00 PLN	Cena w EURO	114 317,00 €
Cena w USD	126 371,00 $	Cena za m2	5 764,71 PLN
Kraj	POLSKA	Województwo	ZACHODNIOPOMORSKIE
Powiat	SZCZECIN	Gmina	SZCZECIN
Miejscowość	SZCZECIN	Prawobrzeże /lewobrzeże	PRAWOBRZEŻE
Dzielnica - osiedle	DĄBIE	Powierzchnia całkowita	85,00 m²
Rodzaj mieszkania	4-POKOJOWE	Rodzaj budynku	NISKI BLOK
Rok budowy	2005	Standard	WYSOKI STANDARD
Materiał ścian	CEGŁA	Typ kuchni	Z OKNEM
Liczba łazienek	2	Liczba pokoi	4
Piętro	1	Liczba pięter [wliczając parter]	1
Źródło c.w.	PIEC GAZOWY	Ogrzewanie	C.O. GAZOWE
Podpiwniczenie /piwnica	PIWNICA	Forma własności	WŁASNOŚĆ
Balkon	JEST	Nr Licencji	141

Piotr Poncyljusz
CEO Grupa Inwestor Sp. z o.o.

604402040
piotr@inwestor.com.pl

Więcej ofert na stronie **www.inwestor.com.pl**