

MIESZKANIE NA SPRZEDAŻ

liczba pokoi: 3, pow. całkowita: 52 m²,

SZCZECIN, ARKOŃSKIE

Cena **289 000** zł



Na sprzedaż mieszkanie trzy pokojowe, w zielonej dobrze skomunikowanej części miasta na Os. Arkońskim z pięknym widokiem z balkonu na panoramę miasta.

Mieszkanie rozkładowe o pow. użytkowej 52m² na którą składają się :

- salon o pow. 16m² z wyjściem na duży balkon (strona południowa)
- sypialnia o pow. 11m²
- sypialnia o pow 9m²
- kuchnia o pow. 7m²
- łazienka o pow. 3m²
- toaleta o pow. 1,3m²
- korytarz z pojemną szafa w zabudowie.

Budynek ocieplony, klatka czysta, świeżo po remoncie, wymienione pionowy wodno-kanalizacyjne. Do mieszkania przynależy box na wózek, znajdujący się na parterze w klatce schodowej oraz piwnica. Drzwi wejściowe nowe antywłamaniowe, okna PCV.

Niskie koszty utrzymania czynsz w wysokości 460 zł a w nim (zaliczka na wodę ciepłą i zimną , zaliczka na centralne ogrzewanie, eksploatacja, śmieci).

Świetna lokalizacja. W pobliżu: park, poczta, bank, szkoła podstawowa, pizzeria , spacerem 3 minuty do

komunikacji miejskiej autobusy
linii 51 i 78.

Zapraszam na prezentację!

Symbol	ELT30245	Symbol SWO	376257
Rodzaj nieruchomości	MIESZKANIE	Rodzaj transakcji	SPRZEDAŻ
Status	AKTUALNA	Rodzaj rynku	WTÓRNY
Cena	289 000,00 PLN	Cena w EURO	68 261,80 €
Cena w USD	75 949,20 \$	Cena za m2	5 557,69 PLN
Kraj	POLSKA	Województwo	ZACHODNIOPOMORSKIE
Powiat	SZCZECIN	Gmina	SZCZECIN
Miejscowość	SZCZECIN	Prawobrzeże /lewobrzeże	LEWOBRZEŻE
Dzielnica - osiedle	ARKOŃSKIE	Powierzchnia całkowita	52,00 m²
Rodzaj mieszkania	3-POKOJOWE	Rodzaj budynku	NISKI BLOK
Rok budowy	1980	Standard	DO REMONTU KAPIT.
Materiał ścian	WIELKA PŁYTA	Typ kuchni	Z OKNEM
Liczba łazienek	1	Liczba WC	1
Droga dojazdowa	ASFALTOWA	Liczba pokoi	3
Piętro	4	Liczba pięter [wliczając parter]	4
Źródło c.w.	SIEĆ MIEJSKA	Ogrzewanie	C.O. Z SIECI MIEJSKIEJ
Podpiwniczenie /piwnica	PIWNICA	Forma własności	WŁASNOŚĆ
Internet	JEST	Telewizja kablowa	JEST
Rodzaj okien	PCV	Liczba miejsc parkingowych	1
Balkon	JEST	Nr Licencji	9358



Piotr Poncyljusz
CEO Grupa Inwestor Sp. z o.o.

604402040
piotr@inwestor.com.pl

Więcej ofert na stronie **www.inwestor.com.pl**