

MIESZKANIE NA SPRZEDAŻ

liczba pokoi: 2, pow. całkowita: 37 m²,

SZCZECIN, CENTRUM

Cena **435 000** zł



W ofercie sprzedaży, unikatowe, nietuzinkowe mieszkanie 2 pokojowe w apartamentowcu z portierem. Nieruchomość składa się z salonu połączonego z aneksem kuchennym, sypialni, łazienki połączonej z toaletą. W salonie i części kuchennej na podłodze położono gres Tubądzin, kolekcja Macieja Zienia, kreacja Paris. Ściany wygładzone i pomalowane na neutralne kolory.

W sypialni ściany zostały wygładzone i pomalowane, na podłodze panele wysokiej jakości.

Łazienka w gresie Tubądzin kolekcja Macieja Zienia kreacja London, na wyposażeniu prysznic, toaleta, szafa zabudowana, pralka, grzejnik drabinkowy.

Całe wyposażenie widoczne na zdjęciach pozostaje w nieruchomości.

Wydanie w trybie natychmiastowym.

Standard wykończenia bardzo wysoki.

Budynek oddany do użytku w 2019 r.

Czynsz do zarządcy wynosi ok. 170 zł, dodatkowo płatny prąd. Ciepła woda i ogrzewanie z SEC.

Budynek mieści się w centrum. Idealnie skomunikowane ze wszystkimi dzielnicami Szczecina. Przy budynku sklepy, plac zabaw, parking bez SPP, szkoła.

Idealny gotowiec pod inwestycję. W tym samym budynku, mieszkanie o takim samym metrażu wynajęte za 3000zł.

Powierzchnia 37m2.

Rodzaj nieruchomości	MIESZKANIE	Rodzaj transakcji	SPRZEDAŻ
Status	AKTUALNA	Rodzaj rynku	WTÓRNY
Cena	435 000,00 PLN	Cena w EURO	98 875,50 €
Cena w USD	116 841,00 \$	Cena za m2	11 756,76 PLN
Czynsz ofertowy	170,00 PLN	Kraj	POLSKA
Województwo	ZACHODNIOPOMORSKIE	Powiat	SZCZECIN
Gmina	SZCZECIN	Miejscowość	SZCZECIN
Prawobrzeże /lewobrzeże	LEWOBRZEŻE	Dzielnica - osiedle	CENTRUM
Powierzchnia całkowita	37,00 m ²	Rodzaj mieszkania	2-POKOJOWE
Rodzaj budynku	APARTAMENTOWIEC	Rok budowy	2019
Standard	BARDZO WYSOKI STANDARD	Materiał ścian	CEGLA
Typ kuchni	Z OKNEM	Droga dojazdowa	ASFALTOWA
Liczba pokoi	2	Piętro	1
Liczba pięter [wliczając parter]	6	Umeblowanie	TAK
Źródło c.w.	SIEĆ MIEJSKA	Ogrzewanie	C.O. Z SIECI MIEJSKIEJ
Internet	JEST	Telewizja kablowa	JEST
Ochrona	JEST	Rodzaj okien	PCV
Liczba miejsc parkingowych	1	Nr Licencji	18707



Piotr Poncyłjusz
CEO Grupa Inwestor Sp. z o.o.

604402040
piotr@inwestor.com.pl

Więcej ofert na stronie **www.inwestor.com.pl**