

OBIEKT NA WYNAJEMliczba pokoi: 5, pow. całkowita: 186 m²,

SZCZECIN, DĄBIE

Cena **4 500** zł

Oferujemy do wynajęcia atrakcyjny lokal (w tej chwili produkcyjno - handlowy - Piekarnia) składający się z sali sprzedażowej, zaplecza, dwóch magazynów, hali produkcyjnej, kotłowni, pomieszczeń socjalnych z łazienką i natryskiem o łącznej powierzchni 185,85m²

W 2002 roku wymieniona instalacja elektryczna. W pomieszczeniach zainstalowano monitoring.

Doskonała lokalizacja o dużym natężeniu ruchu idealna pod względem logistycznym, blisko zjazdu na drogę ekspresową S3,

Wejście od frontu, sklep z witryną, możliwość dojazdu dużych samochodów/

Możliwe przeznaczenie: magazyn, produkcja, handel. Wynajem bez wyposażenia.

Koszty: czynsz najmu + czynsz do zarządcy ok 1000zł + media.

Wymagana kaucja

Zapraszam do kontaktu i prezentację nieruchomości.

Symbol	GAL20666	Symbol SWO	375677
Rodzaj nieruchomości	OBIEKT	Rodzaj transakcji	WYNAJEM
Status	AKTUALNA	Rodzaj rynku	WTÓRNY
Cena	4 500,00 PLN	Cena w EURO	1 055,70 €

Cena w USD	1 175,85 \$	Czynsz ofertowy	4 500,00 PLN
Kraj	POLSKA	Województwo	ZACHODNIOPOMORSKIE
Powiat	SZCZECIN	Gmina	SZCZECIN
Miejscowość	SZCZECIN	Prawobrzeże /lewobrzeże	PRAWOBRZEŻE
Dzielnica - osiedle	DĄBIE	Powierzchnia całkowita	185,85 m²
Rodzaj obiektu	PRODUKCYJNO-MAGAZYNOWY	Rodzaj budynku	NISKI BLOK
Rok budowy	1930	Droga dojazdowa	ASFALTOWA
Parter	TAK	Liczba pięter [wliczając parter]	1
Źródło c.w.	PIEC GAZOWY	Ogrzewanie	C.O. GAZOWE
Instalacje w obiekcie	WENTYLACYJNA, INTERNETOWA, ALARMOWA, TELEFONICZNA, INSTALACJA PRZECIWPOŻAROWA, ELEKTRYCZNA, WODNA, KANALIZACJA, GAZOWA	Forma własności	WŁASNOŚĆ
Linia telefoniczna	JEST	Energia elektryczna	JEST
Podłączony gaz	JEST	Podłączony wodociąg	JEST
Podłączona kanalizacja	JEST	Wentylacja	JEST
Internet	JEST	Alarm	JEST
Monitoring	JEST		



Piotr Poncyłjusz
CEO Grupa Inwestor Sp. z o.o.

604402040
piotr@inwestor.com.pl

Więcej ofert na stronie **www.inwestor.com.pl**