

MIESZKANIE NA SPRZEDAŻliczba pokoi: 1, pow. całkowita: 27 m²,

SZCZECIN, STOŁCZYN

Cena **138 000** zł

Mieszkanie, w kameralnej atmosferze Stołczyna, znajduje się na parterze w jednopiętrowej kamienicy z lat trzydziestych. Wejście do mieszkania jest bezpośrednio z ulicy. Powierzchnia użytkowa lokalu to 27,05 mkw. Budynek wykonany z cegły, dach kryty dachówką cementową w kolorze ciemnej czerwieni, elewacja lokalu w kolorze białym, pozostała część ściany elewacyjnej wymaga remontu.

Stan mieszkania jest bardzo dobry, mieszkanie jest świeżo wyremontowane. Kolorystyka utrzymana jest w stonowanych barwach. Bieli, brązu i szarości pozwalają na dowolną estetykę wnętrza.

Mieszkanie jest funkcjonalne, kuchnia w formie aneksu oraz przedpokój stanowią integralną całość, dając swobodę i dowolność aranżacji. Osobny pokój stanowi przyjemny azyl dla użytkownika mieszkania.

Mieszkanie wchodzi w skład wspólnoty mieszkaniowej, dla której comiesięczny czynsz to koszty ok. 100 zł.

Ogromnym atutem mieszkania jest jego stan prawny: opisany jako lokal użytkowy pozwala na dzień dzisiejszy na prowadzenie tam nadal działalności gospodarczej. Ewentualna zmiana sposobu użytkowania jest pozostawiona w gestii przyszłego nabywcy.

Serdecznie polecam.

Symbol	INW27789	Rodzaj nieruchomości	MIESZKANIE
Rodzaj transakcji	SPRZEDAŻ	Status	AKTUALNA
Rodzaj rynku	WTÓRNY	Cena	138 000,00 PLN

Cena w EURO	32 471,40 €	Cena w USD	35 217,60 \$
Cena za m2	5 101,66 PLN	Kraj	POLSKA
Województwo	ZACHODNIOPOMORSKIE	Powiat	SZCZECIN
Gmina	SZCZECIN	Miejscowość	SZCZECIN
Prawobrzeże /lewobrzeże	LEWOBRZEŻE	Dzielnica - osiedle	STOŁCZYN
Ulica	Stołczyńska	Powierzchnia całkowita	27,05 m²
Forma własności działki	UŻ. WIECZYSTE	Rodzaj mieszkania	1-POKOJOWE
Rodzaj budynku	KAMIENICA	Standard	WYSOKI STANDARD
Materiał ścian	CEGLA	Typ kuchni	ANEKS KUCHENNY
Liczba łazienek	1	Liczba WC	1
Droga dojazdowa	ASFALTOWA	Liczba pokoi	1
Parter	TAK	Liczba pięter [wliczając parter]	1
Umeblowanie	TAK	Źródło c.w.	BOJLER
Ogrzewanie	C.O. ELEKTRYCZNE	Forma własności	WŁASNOŚĆ
Rodzaj okien	PCV	Liczba miejsc parkingowych	1
Nr Licencji	147		



Wojciech Kohlman
specjalista ds. kredytów hipotecznych
specjalista ds. nieruchomości
+48 512357089
[skontaktuj się ze mną >>>](#)

512357089
wojciech.kohlman@inwestorfinanse.pl

Więcej ofert na stronie **www.inwestor.com.pl**