

MIESZKANIE NA SPRZEDAŻliczba pokoi: 2, pow. całkowita: 44 m²,

SZCZECIN, NIEBUSZEWO

Cena **237 000** zł

Ofertą sprzedaży jest 2-pokojowe mieszkanie położone w dobrze skomunikowanej części Niebuszewo. W bliskiej odległości znajdują się sklepiki, lokale handlowo-usługowe, budynki oświaty, park, a także poczta, bank, itp. Lokal położony jest na 2 piętrze 4 piętrowego budynku z cegły, który niedawno przeszedł termomodernizację. Powierzchnia tego mieszkania wynosi 43,62m² i w skład tej powierzchni wchodzi: duży pokój (ok. 18m²), sypialnia (ok. 10m²), kuchnia z oknem (ok. 6m²), łazienka z wc oraz przedpokój. Na podłogach niemiecki parkiet (wymaga cyklinowania i uzupełnienia), w kuchni deska niemiecka przykryta wykładziną PCV. Dodatkowym atutem są zachowane niemieckie drzwi i ościeżnice, które po odrestaurowaniu nadadzą dodatkowego charakteru. Ogrzewanie i ciepła woda z pieca gazowego. Okna PCV. Czynsz przy 1 osobie wynosi ok. 200zł. Do mieszkania przynależy piwnica. Lokal w stanie do remontu, ale z potencjałem. Zapraszam na prezentację.

Symbol	MAP21271	Symbol SWO	375021
Rodzaj nieruchomości	MIESZKANIE	Rodzaj transakcji	SPRZEDAŻ
Status	AKTUALNA	Rodzaj rynku	WTÓRNY
Cena	237 000,00 PLN	Cena w EURO	55 600,20 €
Cena w USD	61 928,10 \$	Cena za m2	5 433,29 PLN

Kraj	POLSKA	Województwo	ZACHODNIOPOMORSKIE
Powiat	SZCZECIN	Gmina	SZCZECIN
Miejscowość	SZCZECIN	Prawobrzeże /lewobrzeże	LEWOBRZEŻE
Dzielnica - osiedle	NIEBUSZEWO	Ulica	Boguchwały
Powierzchnia całkowita	43,62 m ²	Rodzaj mieszkania	2-POKOJOWE
Rodzaj budynku	KAMIENICA	Rok budowy	1930
Standard	DO REMONTU	Materiał ścian	CEGLA
Typ kuchni	Z OKNEM	Liczba łazienek	1
Droga dojazdowa	ASFALTOWA	Liczba pokoi	2
Piętro	2	Liczba pięter [wliczając parter]	4
Źródło c.w.	PIEC GAZOWY	Ogrzewanie	C.O. GAZOWE
Podpiwniczenie /piwnica	PIWNICA	Forma własności	WŁASNOŚĆ
Linia telefoniczna	JEST	Internet	JEST
Telewizja kablowa	JEST	Liczba miejsc parkingowych	1
Nr Licencji	20713		



Piotr Poncyljusz
CEO Grupa Inwestor Sp. z o.o.

604402040
piotr@inwestor.com.pl

Więcej ofert na stronie **www.inwestor.com.pl**