

**DOM NA WYNAJEM**liczba pokoi: 4, pow. całkowita: 140 m<sup>2</sup>, pow. działki: 1,200 m<sup>2</sup>,

WISEŁKA

Cena **3 500** zł

Na wynajem dom wolnostojący, zlokalizowany w atrakcyjnej miejscowości Wissełka ( 8 km od Międzyzdrojów).

Nieruchomość składa się z:

parter - korytarz, wc, łazienka, kuchnia, dwa pokoje oraz przedpokój,

I piętro - przedpokój, łazienka, pokój oraz pokój z łazienką.

Z tyłu budynku znajduje się zadaszony taras.

Całość terenu ogrodzona, dwie bramy wjazdowe dla samochodów. Dom w pełni umeblowany i wyposażony, włącznie z niezbędnymi naczyniami oraz sprzętami. Liczba miejsc noclegowych: 14.

Opłaty dodatkowe: prąd, woda, ogrzewanie według zużycia.

Wyjątkowo atrakcyjna lokalizacja, zaledwie 1km do morza, oraz 400m do jeziora.

W miesiącach lipiec i sierpień czynsz najmu 100% wyższy- 7000 PLN.

Serdecznie polecam i zapraszam do kontaktu.

|                      |              |                   |          |
|----------------------|--------------|-------------------|----------|
| Symbol               | NYC21152     | Symbol SWO        | 374881   |
| Rodzaj nieruchomości | DOM          | Rodzaj transakcji | WYNAJEM  |
| Status               | AKTUALNA     | Rodzaj rynku      | WTÓRNY   |
| Cena                 | 3 500,00 PLN | Cena w EURO       | 786,80 € |

|                        |                                 |                                  |             |
|------------------------|---------------------------------|----------------------------------|-------------|
| Cena w USD             | 932,75 \$                       | Kraj                             | POLSKA      |
| Województwo            | ZACHODNIOPOMORSKIE              | Powiat                           | KAMIEŃSKI   |
| Gmina                  | WOLIN                           | Miejscowość                      | WISEŁKA     |
| Powierzchnia całkowita | 140,00 m²                       | Powierzchnia działki             | 1 200,00 m² |
| Kształt działki        | PROSTOKĄT                       | Powierzchnia użytkowa            | 140,00 m²   |
| Rodzaj domu            | WOLNO STOJĄCY                   | Rok budowy                       | 1930        |
| Standard               | DOBRY                           | Materiał ścian                   | CEGLA       |
| Typ kuchni             | Z OKNEM                         | Liczba łazienek                  | 3           |
| Liczba WC              | 1                               | Droga dojazdowa                  | ASFALTOWA   |
| Liczba pokoi           | 4                               | Liczba pięter [wliczając parter] | 1           |
| Umeblowanie            | TAK                             | Źródło c.w.                      | BOJLER      |
| Ogrzewanie             | PIEC                            | Podpiwniczenie /piwnica          | PIWNICA     |
| Instalacje             | ELEKTRYCZNA, WODNA, KANALIZACJA | Forma własności                  | WŁASNOŚĆ    |
| Energia elektryczna    | JEST                            | Podłączony wodociąg              | JEST        |
| Podłączona kanalizacja | JEST                            | Rodzaj okien                     | PCV         |
| Rodzaj ogrodzenia      | JEST                            | Ogródek                          | JEST        |
| Taras                  | JEST                            |                                  |             |



Piotr Poncyljusz  
CEO Grupa Inwestor Sp. z o.o.

604402040  
piotr@inwestor.com.pl

Więcej ofert na stronie **www.inwestor.com.pl**