

MIESZKANIE NA SPRZEDAŻ

liczba pokoi: 1, pow. całkowita: 31 m²,

SZCZECIN, ŚRÓDMIEŚCIE

Cena **199 000** zł



OFERTA INWESTYCYJNA. DOSKONAŁA LOKALIZACJA - vis a vis Centrum handlowe Carrefour, C.H. Turzyn, w pobliżu Zachodniopomorski Uniwersytet Technologiczny, klub studencki Pinokio, sklepy, środki komunikacji miejskie.

Kawalerka w odrestaurowanej kamienicy o pow. ok. 31 m² położona na wysokim parterze. Mieszkanie składa się z dużego pokoju, przedpokoju, łazienki, przestronnej kuchni oraz dużej piwnicy. Ogrzewanie gazowe, piec 2-obiegowy, wymiana 2019 rok, na gwarancji.

Czynsz ok. 200 zł.

Ekspozycja okien:

- pokój zachód
- kuchnia wschód na ładnie zagospodarowane podwórze

Oferta godna uwagi jako inwestycja pod wynajem oraz na tzw. "Start życiowy". Zapraszam na prezentację.

INVESTMENT OFFER. EXCELLENT LOCATION - vis a vis Carrefour Shopping Center, Turzyn Shopping Center, West Pomeranian University of Technology nearby, Pinocchio student club, shops, public transport. A studio apartment in a renovated townhouse with an area of approx. 31 m² located on the high ground floor. The apartment consists of a large room, hall, bathroom, spacious kitchen and large basement. Gas heating, 2-circuit stove, replacement 2019 year, under warranty. Rent around PLN 200 Offer noteworthy as an investment for rent and for the so-called "Life start". I invite you to the presentation.

Symbol	INW27879	Rodzaj nieruchomości	MIESZKANIE
Rodzaj transakcji	SPRZEDAŻ	Status	AKTUALNA
Rodzaj rynku	WTÓRNY	Cena	199 000,00 PLN
Cena w EURO	46 307,30 €	Cena w USD	51 222,60 \$
Cena za m2	6 419,35 PLN	Kraj	POLSKA
Województwo	ZACHODNIOPOMORSKIE	Powiat	SZCZECIN
Gmina	SZCZECIN	Miejscowość	SZCZECIN
Prawobrzeże /lewobrzeże	LEWOBRZEŻE	Dzielnica - osiedle	ŚRÓDMIEŚCIE
Ulica	al. Bohaterów Warszawy	Powierzchnia całkowita	31,00 m²
Forma własności działki	WŁASNOŚĆ	Rodzaj mieszkania	1-POKOJOWE
Rodzaj budynku	KAMIENICA	Rok budowy	1954
Standard	DOBRY	Materiał ścian	CEGLA
Typ kuchni	Z OKNEM	Liczba łazienek	1
Droga dojazdowa	ASFALTOWA	Liczba pokoi	1
Parter	TAK	Liczba pięter [wliczając parter]	4
Umeblowanie	TAK	Źródło c.w.	PIEC GAZOWY
Ogrzewanie	C.O. GAZOWE	Podpiwniczenie /piwnica	PIWNICA
Forma własności	WŁASNOŚĆ	Internet	JEST
Telewizja kablowa	JEST	Rodzaj okien	PCV
Liczba miejsc parkingowych	1	Nr Licencji	147



Daniel Polis
specjalizacja: mieszkania sprzedaż
[skontaktuj się ze mną](#)

514604803; 914890054
daniel.polis@inwestor.com.pl

Więcej ofert na stronie **www.inwestor.com.pl**