Inwestor Nieruchomości
ul. Wacława Felczaka 11
91 489 00 54
www@inwestor.com.pl

OBIEKT NA SPRZEDAŻ

pow. całkowita: 280 m^2, pow. działki: 181 m^2,

DŹWIRZYNO

Cena **1 100 000** zł

Na sprzedaż prosperujący dochodowy biznes - 5 apartamentów na wynajem, położonych w Dźwirzynie, ok. 15 km od Kołobrzegu.

Obiekt położony jest na działce o pow. 180 m2, zlokalizowany blisko plaży.

Nieruchomość stanowi dom o pow. 280 m2, w którym znajduje się 5 apartamentów:
- 3 apartamenty 4-osobowe - położone na parterze, z tarasami
- 1 apartament 6-osobowy - położony na piętrze, z balkonem
- 1 apartament dwupoziomowy przeznaczony dla maks. 10 osób - położony na piętrze i poddaszu, z balkonem.

W każdym z apartamentów znajduje się aneks kuchenny oraz łazienka.

Atuty nieruchomości:
- dochodowy interes
- gotowa baza klientów
- pełne wyposażenie każdego z apartamentów: kanapa, pościel, telewizor, szafy, komody, stoły, krzesła, meble kuchenne, kuchenka, lodówka, mikrofalówka, czajnik, fotele ogrodowe, łazienka z kabiną prysznicową; w największym apartamencie łóżka, łazienka z wanną, mebelki dla dzieci.

Istnieją dwie możliwości zakupu nieruchomości:
- jednorazowo w cenie 1.100.000 zł
- lub w dwóch ratach w łącznej cenie 900.000 zł (I rata - 300.000 zł, II rata po upływie 5 lat - 600.000 zł).

Inwestor Nieruchomości
ul. Wacława Felczaka 11
91 489 00 54
www@inwestor.com.pl

Sprzedaż nie jest objęta podatkiem vat.

Polecam

Symbol	MTN09447	Symbol SWO	374137
Rodzaj nieruchomości	OBIEKT	Rodzaj transakcji	SPRZEDAŻ
Status	AKTUALNA	Rodzaj rynku	WTÓRNY
Cena	1 100 000,00 PLN	Cena w EURO	247 060,00 €
Cena w USD	291 720,00 $	Cena za m2	3 928,57 PLN
Kraj	POLSKA	Województwo	ZACHODNIOPOMORSKIE
Powiat	KOŁOBRZESKI	Gmina	KOŁOBRZEG
Miejscowość	DŹWIRZYNO	Powierzchnia całkowita	280,00 m²
Powierzchnia działki	181,00 m²	Forma własności działki	UŻ. WIECZYSTE
Rodzaj obiektu	HANDLOWO-USŁUGOWY	Rodzaj budynku	DOM
Droga dojazdowa	ASFALTOWA	Liczba pięter [wliczając parter]	1
Instalacje w obiekcie	ELEKTRYCZNA, WODNA, KANALIZACJA	Forma własności	WŁASNOŚĆ
Energia elektryczna	JEST	Podłączony wodociąg	JEST
Podłączona kanalizacja	JEST	Rodzaj ogrodzenia	JEST
Nr Licencji	4454		

Piotr Poncyljusz
CEO Grupa Inwestor Sp. z o.o.

604402040
piotr@inwestor.com.pl

Więcej ofert na stronie **www.inwestor.com.pl**