Inwestor Nieruchomości
ul. Wacława Felczaka 11
91 489 00 54
www@inwestor.com.pl

MIESZKANIE NA SPRZEDAŻ

liczba pokoi: 3, pow. całkowita: 56 m^2,

SZCZECIN, ZDROJE

Cena **429 000** zł

Trzypokojowe mieszkanie o powierzchni 55,65 m2 położone w pobliżu Puszczy Bukowej, niedaleko wjazdu do Jeziora Szmaragdowego. Czyste zielone miejsce, graniczące ze Szczecińskim Parkiem Krajobrazowym. Mieszkanie położone na parterze trzypiętrowego nowego budynku z 2013 roku. Posiada bardzo duży ogródek od strony południowo zachodniej. Mieszkanie w pełni wyposażone. W cenie mieszkania pozostają meble (lakierowane białe fronty) dla nabywcy wraz ze sprzętem AGD - piekarnik elektryczny, kuchenka mikrofalowa. płyta gazowa, zmywarka i lodówka, wszystkie, poza zmywarką firmy Indesit i lodówką -Bosch, marki Samsung. Na podłogach w pokojach położono panele. W przedpokoju, łazience i wc gres. Stolarka drzwiowa zewnętrzna jak i wewnętrzna nowego typu bez śladów zużycia. Sufity podwieszane z oświetleniem punktowym. W cenie właściciele pozostawiają wyposażenie sypialni, szafy zabudowane. Mieszkanie składa się z następujących pomieszczeń:

- dużego pokoju z aneksem kuchennym - 19,28 m2,
- przedpokoju - 6 m2,
- łazienki 3 m2,"
- wc - 1,79 m2,
- pokoju 12,97 m2,
- pokoju - 12,61 m2
- ogródka - 30 m2

Ogrzewanie i ciepła woda pochodzą z nowoczesnego pieca gazowego. Czynsz wraz z funduszem remontowym w zależności od zużycia wody wynosi tylko 317,00 zł
Bardzo dogodny punkt jeżeli chodzi o położenie. Blisko do centrum dzielnicy Zdroje i dogodny dojazd do

Inwestor Nieruchomości
ul. Wacława Felczaka 11
91 489 00 54
www@inwestor.com.pl

lewobrzeżnej części miasta W niedalekiej odległości markety, punkty usługowe, szkoły, żłobek i przedszkole. Dogodny wyjazd z miasta poprzez Autostradę A-6 w kierunku południowym , zachodnim i wschodnim. W ramach ceny nabywca otrzymuje także komórkę lokatorska o powierzchni 3,29 m2. Za dodatkowa cenę istnieje możliwość nabycia miejsca postojowego na odkrytym terenie. Osiedle monitorowane. Cena wyjściowa wynosi 429 000,00 zł. Wydanie na wiosnę 2020 roku.

Symbol	PTR24150	Symbol SWO	374052
Rodzaj nieruchomości	MIESZKANIE	Rodzaj transakcji	SPRZEDAŻ
Status	AKTUALNA	Rodzaj rynku	WTÓRNY
Cena	429 000,00 PLN	Cena w EURO	99 828,30 €
Cena w USD	110 424,60 $	Cena za m2	7 708,89 PLN
Kraj	POLSKA	Województwo	ZACHODNIOPOMORSKIE
Powiat	SZCZECIN	Gmina	SZCZECIN
Miejscowość	SZCZECIN	Prawobrzeże /lewobrzeże	PRAWOBRZEŻE
Dzielnica - osiedle	ZDROJE	Ulica	Grabowa
Powierzchnia całkowita	55,65 m²	Forma własności działki	WŁASNOŚĆ
Rodzaj mieszkania	3-POKOJOWE	Rodzaj budynku	NISKI BLOK
Rok budowy	2013	Standard	WYSOKI STANDARD
Typ kuchni	ANEKS KUCHENNY	Liczba łazienek	1
Liczba WC	1	Liczba pokoi	3
Parter	TAK	Liczba pięter [wliczając parter]	2
Umeblowanie	TAK	Źródło c.w.	PIEC GAZOWY
Ogrzewanie	C.O. GAZOWE	Podpiwniczenie /piwnica	PIWNICA
Forma własności	WŁASNOŚĆ	Internet	JEST
Telewizja kablowa	JEST	Ogródek	JEST
Nr Licencji	PFRN - 1838		

Piotr Poncyljusz
CEO Grupa Inwestor Sp. z o.o.

604402040
piotr@inwestor.com.pl

Inwestor Nieruchomości
ul. Wacława Felczaka 11
91 489 00 54
www@inwestor.com.pl

Więcej ofert na stronie **www.inwestor.com.pl**