

MIESZKANIE NA SPRZEDAŻ

liczba pokoi: 3, pow. całkowita: 62 m²,

SZCZECIN, ARKOŃSKIE

Cena **355 000** zł



Zapraszamy do zapoznania się z naszą nową wyłącznością mieszkania 3-pokojowego, zlokalizowanego na os. Arkońskim.

Mieszkanie usytuowane jest na IV piętrze, 4-piętrowego budynku.

Powierzchnia całkowita wynosi 62,48 m².

W skład mieszkania wchodzi:

- Przedpokój (ok. 10,5 m²) - ściany gładzone i pomalowane, na podłodze gres,
- Kuchnia (ok. 8,3 m²) - meble w zabudowie, ściany częściowo gładzone częściowo glazura, na podłodze gres, okna skierowane na południowo-zachodnią stronę świata
- 2 Sypialnie (ok. 9,21 m², 11 m²) - na podłodze panele, ściany gładzone i pomalowane, widok z okien sypialni 9 i 11-metrowej na podwórko, północno-wschodnią stronę świata
- Salon (ok. 19 m²) - na podłodze panele, ściany gładzone i pomalowane, z pokoju wyjście na balkon, widok na ulicę, na południowo-zachodnią stronę świata
- Łazienka (ok. 3 m²) - na ścianach glazura, na podłodze terakota
- Toaleta (ok. 2 m²) - na ścianach glazura, na podłodze terakota
- Balkon (ok. 3 m²) - widok na ulicę.

Mieszkanie z możliwością indywidualnej aranżacji, według własnych preferencji. Wyposażenie widoczne na zdjęciach do uzgodnienia.

Czynsz przy 3 osobach i psie wynosi ok. 600 zł (zawiera zaliczki na ogrzewanie oraz ciepłą i zimną wodę, opłaty administracyjne oraz wywóz śmieci). Co roku zwrot za ogrzewanie ok 1000zł-1200zł

Do wyłącznego użytku piwnica ok 5 m².

Szczególnie polecamy ze względu na lokalizację! Okolica przyjazna rodzinie!

W pobliżu liczne miejsca parkingowe, sklepy, punkty usługowe, punkty rekreacji, place zabaw szkoły i przedszkola.

Serdecznie zapraszamy na prezentację nieruchomości, ze względu na dobrą lokalizację i atrakcyjną cenę.

Symbol	MAP21249	Symbol SWO	374049
Rodzaj nieruchomości	MIESZKANIE	Rodzaj transakcji	SPRZEDAŻ
Status	AKTUALNA	Rodzaj rynku	WTÓRNY
Nieruchomość dostępna od	31.12.2019	Cena	355 000,00 PLN
Cena w EURO	83 247,50 €	Cena w USD	91 909,50 \$
Cena za m2	5 681,82 PLN	Kraj	POLSKA
Województwo	ZACHODNIOPOMORSKIE	Powiat	SZCZECIN
Gmina	SZCZECIN	Miejscowość	SZCZECIN
Prawobrzeże /lewobrzeże	LEWOBRZEŻE	Dzielnica - osiedle	ARKOŃSKIE
Ulica	Fryderyka Chopina	Powierzchnia całkowita	62,48 m²
Rodzaj mieszkania	3-POKOJOWE	Rodzaj budynku	NISKI BLOK
Rok budowy	1985	Standard	DOBRY
Materiał ścian	WIELKA PŁYTA	Typ kuchni	ODDZIELNA
Liczba łazienek	1	Liczba WC	1
Droga dojazdowa	ASFALTOWA	Liczba pokoi	3
Piętro	4	Liczba pięter [wliczając parter]	4
Umeblowanie	TAK	Źródło c.w.	SIEĆ MIEJSKA
Ogrzewanie	C.O. Z SIECI MIEJSKIEJ	Podpiwniczenie /piwnica	PIWNICA
Forma własności	SPÓŁDZIELCZE WŁASNOŚCIOWE Z KW	Linia telefoniczna	JEST
Internet	JEST	Telewizja kablowa	JEST
Liczba miejsc parkingowych	1	Balkon	JEST
Nr Licencji	20612		



Więcej ofert na stronie **www.inwestor.com.pl**