

LOKAL NA WYNAJEMliczba pokoi: 1, pow. całkowita: 13 m²,
SZCZECIN, ŚRÓDMIEŚCIE-CENTRUMCena **1 107** zł

Polecam do wynajęcia pod działalność pokój 13 m² zlokalizowany w samym centrum miasta. Lokal położony jest na pierwszym piętrze w budynku biurowym przy ul. Tkackiej. Pomieszczenie jest po odświeżeniu, na podłodze położone panele, ściany w bieli, okna PCV zapewniające dużo światła dziennego. Wejście do pokoju prowadzi ze wspólnego korytarza, na którym możliwe jest wykorzystanie dodatkowej powierzchni około 2 m². Dostęp do wyposażonego zaplecza socjalnego możliwy na wyremontowanym drugim piętrze. Do budynku prowadzą dwa wejścia wyposażone w windę - od ul. Tkackiej i od Al. Niepodległości. Dostęp do lokalu 24/dobę. Obiekt monitorowany i chroniony.

Czynsz 900 zł netto miesięcznie jest całkowitym kosztem najmu, bez konieczności ponoszenia dodatkowych opłat za media. Kaucja uzależniona jest od czasu wypowiedzenia. Miejsce idealne na biuro lub gabinet. Lokalizacja w samym centrum, przy głównych ciągach komunikacyjnych, zapewnia dostępność dla szerokiego kręgu odbiorców. Zapraszam na prezentację.

Symbol	INW27833	Symbol SWO	373618
Rodzaj nieruchomości	LOKAL	Rodzaj transakcji	WYNAJEM
Status	AKTUALNA	Cena	1 107,00 PLN
Cena w EURO	257,82 €	Cena w USD	285,38 \$

Czynsz ofertowy	1 107,00 PLN	Kraj	POLSKA
Województwo	ZACHODNIOPOMORSKIE	Powiat	SZCZECIN
Gmina	SZCZECIN	Miejscowość	SZCZECIN
Prawobrzeże /lewobrzeże	LEWOBRZEŻE	Dzielnica - osiedle	ŚRÓDMIEŚCIE-CENTRUM
Powierzchnia całkowita	13,00 m ²	Rodzaj lokalu / przeznaczenie	BIUROWY
Rodzaj budynku	BUDYNEK BIUROWY	Rok budowy	1930
Materiał ścian	CEGLA	Drogajazdowa	ASFALTOWA
Piętro	1	Liczba pięter [wliczając parter]	7
Ogrzewanie	C.O. Z SIECI MIEJSKIEJ	Instalacje w lokalu	OGRZEWANIE
Forma własności	INNA	Ochrona	JEST
Nr Licencji	147		



Violetta Michalak
agent nieruchomości
pośrednik licencjonowany
[moje referencje >>>](#)

600267067
violetta@inwestor.com.pl

Więcej ofert na stronie **www.inwestor.com.pl**