Inwestor Nieruchomości
ul. Wacława Felczaka 11
91 489 00 54
www@inwestor.com.pl

OBIEKT NA WYNAJEM

pow. całkowita: 240 m^2, SZCZECIN, ŻELECHOWA

Cena **4 100** zł

Na wynajem hala magazynowo-produkcyjna zlokalizowana w przemysłowej części Szczecina na lewobrzeżu. Powierzchnia ok. 240m2. Długość hali: 22,45m, szerokość 9m. Na dzień dzisiejszy posadzka nie jest wylana, ale właściciel wykona posadzkę po konsultacji z potencjalnym najemcą. Hala posiada dwie bramy wjazdowe-większa ma wymiary 4,65 x 3,71m. Wysokość hali w najwyższym punkcie 5m, w najniższym 4,3m. Do budynku podłączony prąd (siła - 40kw), woda, kanalizacja, gaz bezpośrednio przy budynku - najemca będzie miał możliwość zamontowania ogrzewania gazowego. Możliwość prowadzenia dowolnej działalności (magazynowanie, produkcja, usługi itp.). W razie potrzeby właściciel może wynająć również plac o powierzchni 1000m2 za dodatkową opłatę 2050zł. Do podanych cen najmu należy doliczyć podatek VAT. Możliwość dojazdu TIRów. Polecamy i zapraszamy na prezentację.

Symbol	FIL21766	Symbol SWO	372342
Rodzaj nieruchomości	OBIEKT	Rodzaj transakcji	WYNAJEM
Status	AKTUALNA	Rodzaj rynku	WTÓRNY
Cena	4 100,00 PLN	Cena w EURO	909,79 €
Cena w USD	1 074,20 $	Czynsz ofertowy	4 100,00 PLN
Kraj	POLSKA	Województwo	ZACHODNIOPOMORSKIE
Powiat	SZCZECIN	Gmina	SZCZECIN

Inwestor Nieruchomości
ul. Wacława Felczaka 11
91 489 00 54
www@inwestor.com.pl

Miejscowość	SZCZECIN	Prawobrzeże /lewobrzeże	LEWOBRZEŻE
Dzielnica - osiedle	ŻELECHOWA	Powierzchnia całkowita	240,00 m²
Powierzchnia magazynowa	240,00 m²	Rodzaj obiektu	PRODUKCYJNO-MAGAZYNOWY
Rodzaj budynku	HALA	Rok budowy	1960
Droga dojazdowa	KOSTKA BRUKOWA	Parter	TAK
Instalacje w obiekcie	INTERNETOWA, ELEKTRYCZNA, WODNA, KANALIZACJA, GAZOWA	Forma własności	WŁASNOŚĆ
Energia elektryczna	JEST	Podłączony gaz	JEST
Podłączony wodociąg	JEST	Podłączona kanalizacja	JEST
Internet	JEST	Nr Licencji	10785

Piotr Poncyljusz
CEO Grupa Inwestor Sp. z o.o.

604402040
piotr@inwestor.com.pl

Więcej ofert na stronie **www.inwestor.com.pl**