

MIESZKANIE NA SPRZEDAŻliczba pokoi: 2, pow. całkowita: 45 m²,

SZCZECIN, ŻELECHOWA

Cena **317 000** zł

Bardzo ładne, 2-pokojowe mieszkanie z ogródkiem położone na parterze niskiego budynku z 2010 roku. Lokal składa się z salonu z aneksem kuchennym, pokoju, łazienki i przedpokoju o łącznej powierzchni 45,4 m². Z salonu jest wyjście na taras o powierzchni około 6 m² i do ogródka o powierzchni 71,7 m². Mieszkanie wykończono w bardzo dobrym standardzie. W cenie pozostaje zabudowa kuchni ze sprzętem AGD oraz stałe elementy (szafa w przedpokoju itd). Jest możliwość sprzedaży z pełnym umeblowaniem. Istnieje możliwość wynajęcia miejsca postojowego w garażowcu pod budynkiem za cenę 192 zł/m-c. W budynku jest winda z poziomu garażu. Bardzo niskie opłaty za użytkowanie lokalu: czynsz dla zarządcy 330 zł z zaliczkami na ogrzewanie, ciepłą i zimną wodę, ścieki, wywóz śmieci, fundusz remontowy itd. W najbliższej okolicy sklepy, komunikacja miejska, place zabaw dla dzieci itd. Polecam!

Symbol	EXH21066	Symbol SWO	371541
Rodzaj nieruchomości	MIESZKANIE	Rodzaj transakcji	SPRZEDAŻ
Status	AKTUALNA	Rodzaj rynku	WTÓRNY
Cena	317 000,00 PLN	Cena w EURO	73 322,10 €

Cena w USD	80 676,50 \$	Cena za m2	6 982,38 PLN
Kraj	POLSKA	Województwo	ZACHODNIOPOMORSKIE
Powiat	SZCZECIN	Gmina	SZCZECIN
Miejscowość	SZCZECIN	Prawobrzeże /lewobrzeże	LEWOBRZEŻE
Dzielnica - osiedle	ŻELECHOWA	Powierzchnia całkowita	45,40 m²
Rodzaj mieszkania	2-POKOJOWE	Rodzaj budynku	NISKI BLOK
Rok budowy	2010	Standard	WYSOKI STANDARD
Materiał ścian	CEGŁA	Typ kuchni	ANEKS KUCHENNY
Droga dojazdowa	ASFALTOWA	Liczba pokoi	2
Parter	TAK	Liczba pięter [wliczając parter]	4
Umeblowanie	TAK	Źródło c.w.	SIEĆ MIEJSKA
Ogrzewanie	C.O. Z SIECI MIEJSKIEJ	Forma własności	WŁASNOŚĆ
Internet	JEST	Telewizja kablowa	JEST
Rodzaj okien	PCV	Ogródek	JEST
Balkon	JEST	Taras	JEST
Nr Licencji	9318		



Piotr Poncyłjusz
CEO Grupa Inwestor Sp. z o.o.

604402040
piotr@inwestor.com.pl

Więcej ofert na stronie **www.inwestor.com.pl**