

**MIESZKANIE NA WYNAJEM**

liczba pokoi: 2, pow. całkowita: 53 m<sup>2</sup>,

SZCZECIN, CENTRUM

Cena **1 800** zł



Do wynajęcia apartament o powierzchni 53 m2 w centrum miasta przy ul. Niedziałkowskiego na zamkniętym osiedlu z monitoringiem.

W skład apartamentu wchodzi:

- salon połączony z otwartą kuchnią i z wyjściem na balkon
- sypialnia
- łazienka wyposażona w prysznic, umywalkę i wc
- przedpokój.

Mieszkanie znajduje się na 2 piętrze cztero piętrowego nowoczesnego budynku z windą.

Mieszkanie jest odświeżone, ściany gładzone i malowane, na podłogach panele.

Mieszkanie jest w trakcie wyposażania zatem termin wydania jest do ustalenia (najpóźniej 01.10.2019).

Koszt najmu:

- cena najmu - 1800,00 miesięcznie
- czynsz do zarządcy - 330 zł miesięcznie
- opłaty licznikowe (prąd, sec)
- kaucja zabezpieczająca 3000,00.

Najem na minimum 12 m-cy.

Niewątpliwym atutem mieszkania jest jego położenie. W niedalekiej odległości znajdują się Jasne Błonia, Urząd Miasta, Floating Arena punkty handlowe, szkoły, puby, restauracje, komunikacja miejska.

Serdecznie polecam i zapraszam na prezentację !

|                                  |                      |                         |                                  |
|----------------------------------|----------------------|-------------------------|----------------------------------|
| Symbol                           | MTN09270             | Symbol SWO              | 371464                           |
| Rodzaj nieruchomości             | MIESZKANIE           | Rodzaj transakcji       | WYNAJEM                          |
| Status                           | AKTUALNA             | Rodzaj rynku            | WTÓRNY                           |
| Cena                             | 1 800,00 PLN         | Cena w EURO             | 410,58 €                         |
| Cena w USD                       | 451,62 \$            | Czynsz ofertowy         | 1 800,00 PLN                     |
| Kraj                             | POLSKA               | Województwo             | ZACHODNIOPOMORSKIE               |
| Powiat                           | SZCZECIN             | Gmina                   | SZCZECIN                         |
| Miejscowość                      | SZCZECIN             | Prawobrzeże /lewobrzeże | LEWOBRZEŻE                       |
| Dzielnica - osiedle              | CENTRUM              | Ulica                   | Mieczysława<br>Niedziałkowskiego |
| Powierzchnia całkowita           | 53,00 m <sup>2</sup> | Rodzaj mieszkania       | 2-POKOJOWE                       |
| Rodzaj budynku                   | NISKI BLOK           | Rok budowy              | 2002                             |
| Standard                         | WYSOKI STANDARD      | Materiał ścian          | CEGLA                            |
| Typ kuchni                       | OTWARTA              | Liczba łazienek         | 1                                |
| Liczba pokoi                     | 2                    | Piętro                  | 1                                |
| Liczba pięter [wliczając parter] | 4                    | Umeblowanie             | TAK                              |
| Źródło c.w.                      | SIEĆ MIEJSKA         | Ogrzewanie              | C.O. Z SIECI MIEJSKIEJ           |
| Forma własności                  | WŁASNOŚĆ             | Rodzaj okien            | DREWNIANE NOWY TYP               |
| Balkon                           | JEST                 | Nr Licencji             | 24012                            |



Piotr Poncyłjusz  
CEO Grupa Inwestor Sp. z o.o.

604402040  
piotr@inwestor.com.pl

Więcej ofert na stronie **www.inwestor.com.pl**