

## DOM NA WYNAJEM

liczba pokoi: 4, pow. całkowita: 150 m<sup>2</sup>, pow. działki: 600 m<sup>2</sup>,

SZCZECIN, GLINKI

Cena **3 700** zł



Dom wolnostojący o powierzchni użytkowej 136 m kw. (całkowitej 150 m kw.) , z 2010r. na działce o powierzchni 600 m kw. Dom zlokalizowany jest na spokojnym osiedlu domków jednorodzinnych, z dobrym dojazdem do centrum Szczecina. Dom ma dwie kondygnacje mieszkalne (parter i użytkowe poddasze). Na parterze znajduje się: salon z aneksem kuchennym (47 m kw, na podłodze marmur i drewno, na ścianie gładź, w części aneksu glazura) otwarty na hall , łazienka (9 m kw, w terakocie i glazurze, wanna, prysznic, wc), sypialnia (17 m kw). Z tego poziomu jest wejście na PIĘTRO: 2 pokoje sypialnie oraz łazienka. Ogrzewanie i ciepła woda z nowoczesnego pieca na ekogroszek lub pelet. Od frontu brama wjazdowa na pilota, drewniany garaż wolnostojący z tarasem, dom ma ogrodzenie drewniane i metalowe.

Funkcjonalny rozkład pomieszczeń, dogodna lokalizacja, piękny widok oraz możliwość szybkiego dojazdu do Centrum sprawia, że jest to oferta jest bardzo atrakcyjna!.

|                      |              |                   |              |
|----------------------|--------------|-------------------|--------------|
| Symbol               | ELT30014     | Symbol SWO        | 370994       |
| Rodzaj nieruchomości | DOM          | Rodzaj transakcji | WYNAJEM      |
| Status               | AKTUALNA     | Rodzaj rynku      | WTÓRNY       |
| Cena                 | 3 700,00 PLN | Cena w EURO       | 844,71 €     |
| Cena w USD           | 928,70 \$    | Czynsz ofertowy   | 3 700,00 PLN |

|                                  |                                 |                         |                       |
|----------------------------------|---------------------------------|-------------------------|-----------------------|
| Kraj                             | POLSKA                          | Województwo             | ZACHODNIOPOMORSKIE    |
| Powiat                           | SZCZECIN                        | Gmina                   | SZCZECIN              |
| Miejscowość                      | SZCZECIN                        | Prawobrzeże /lewobrzeże | LEWOBRZEŻE            |
| Dzielnica - osiedle              | GLINKI                          | Powierzchnia całkowita  | 150,00 m <sup>2</sup> |
| Powierzchnia działki             | 600,00 m <sup>2</sup>           | Kształt działki         | PROSTOKĄT             |
| Powierzchnia użytkowa            | 136,00 m <sup>2</sup>           | Forma własności działki | UŻ. WIECZYSTE         |
| Rodzaj domu                      | WOLNO STOJĄCY                   | Rok budowy              | 2010                  |
| Standard                         | WYSOKI STANDARD                 | Materiał ścian          | CEGLA                 |
| Typ kuchni                       | Z OKNEM                         | Liczba łazienek         | 2                     |
| Droga dojazdowa                  | ASFALTOWA                       | Liczba pokoi            | 4                     |
| Liczba pięter [wliczając parter] | 1                               | Umeblowanie             | TAK                   |
| Źródło c.w.                      | PALIWA STAŁE                    | Ogrzewanie              | EKOLOGICZNE           |
| Instalacje                       | ELEKTRYCZNA, WODNA, KANALIZACJA | Forma własności         | WŁASNOŚĆ              |
| Energia elektryczna              | JEST                            | Podłączony wodociąg     | JEST                  |
| Podłączona kanalizacja           | JEST                            | Monitoring              | JEST                  |
| Rodzaj okien                     | PCV                             | Garaż                   | JEST                  |
| Ogródek                          | JEST                            | Taras                   | JEST                  |
| Nr Licencji                      | 9358                            |                         |                       |



Piotr Poncyljusz  
CEO Grupa Inwestor Sp. z o.o.

604402040  
piotr@inwestor.com.pl

Więcej ofert na stronie **www.inwestor.com.pl**