

MIESZKANIE NA WYNAJEM

liczba pokoi: 4, pow. całkowita: 91 m²,
SZCZECIN, ŚRÓDMIEŚCIE-CENTRUM

Cena **3 300** zł



Uwaga! Jest to 1 z 4 mieszkań które oferuję do wynajęcia. Możliwy wynajm 4 mieszkań dla nawet 22 osób. Mieszkania są w tym samym budynku na tym samym piętrze. Oferta idealna dla firm.

Attention! This is 1 of 4 apartments that I offer for rent. It's possible to rent 4 apartments for even 22 people. The apartments are in the same building on the same floor. The offer is ideal for companies.

Wynajmę NOWY apartament na długi termin.

Mieszkanie mieści się przy ulicy Ściegiennego 2 na 4 piętrze w kamienicy. Apartament jest nowy i świeży z nowym wyposażeniem.

Mieszkanie składa się z dużego salonu z aneksem kuchennym, trzech sypialni i łazienki/wc. Apartament przeznaczony dla max. 8 osób.

W każdej sypialni są 2 wygodne łóżka z materacami sprężynowymi 80x200, które można łączyć oraz 2 szafki nocne, szafa na ubranie, biurko i 2 krzesła.

W salonie znajduje się: sofa rozkładana o powierzchni spania 140x200, szklana ława, stół rozkładany firmy MESA, który po rozłożeniu mieści bez problemu 12 osób, 12 krzeseł, szafka na buty, żelazko, suszarka na ubrania, TV, bezpłatne WI-FI. Kuchnia wyposażona jest w szafki, zmywarkę, zlew jednokomorowy, lodówkę, czajnik elektryczny, ekspres do kawy, sztućce, garnki, patelnia, talerze, kubki i kieliszki itp.

W łazience znajduje się prysznic 120x80, szafka ze zlewem, suszarka do włosów, kosz na pranie, wiadro, mop, miotła.

Mieszkanie posiada okna fasadowe 3 szybowe 5 komorowe z roletami typu blackout, gwarantujące doskonałą izolację termiczną i akustyczną, ponadto docieplenie ścian wełną mineralną a sufit pianą natryskową, poliuretanową PUR, nowoczesny piec gazowy kondensacyjny z zamkniętą komorą spalania (bezpieczny, NIE MA MOŻLIWOŚCI zatrucia się CZADEM !). Mieszkanie wyposażone w czujniki dymu. Okna dachowe osadzone na wysokości 3 m otwierane za pomocą silnika elektrycznego oraz wyposażone w markizy zewnętrzne przydatne w trakcie upałów potrafią obniżyć temperaturę pomieszczenia nawet o 6 stopni. Drzwi wejściowe ppoż. antywłamaniowe.

Ww. udogodnienia zapewniają wysoki komfort użytkowania, niskie opłaty za media oraz bezpieczeństwo.

Apartament znajduje się w znakomitej lokalizacji, dzięki której spacerkiem dotrzemy w najważniejsze i najciekawsze miejsca Szczecina. W pobliżu znajdują się liczne zabytki, bary, kafejki, restauracje, kluby, sklepy i galerie handlowe oraz przystanki komunikacji miejskiej.

Deptak Bogusława X oddalony o 300 m

W mieszkaniu obowiązuje zakaz palenia.

Kaucja zwrotna w wysokości 2000 zł.

ENGLISH VERSION

I want to rent a NEW apartment for a long time.

The apartment is located at Ściegiennego 2 street on the 4th floor in a tenement house. The apartment is new and fresh with new equipment.

The apartment consists of a large living room with kitchenette, three bedrooms and bathroom / toilet. The apartment is recommended for max. 8 people.

Each bedroom has 2 comfortable beds with 80x200 spring mattresses, which can be combined and 2 bedside tables, a wardrobe, a desk and 2 chairs.

The living room has: a sofa bed with a sleeping area of 140x200, a glass bench, a fold-out table which, after unfolding, can easily accommodate 12 people, 12 chairs, a shoe cabinet, iron, clothes dryer, TV, free WI-FI. The kitchen is equipped with cabinets, a dishwasher, one-compartment sink, fridge, electric kettle, coffee maker, cutlery, pots, frying pan, plates, cups and glasses, etc.

The bathroom has a 120x80 shower, a cabinet with a sink, a hair dryer, a laundry basket, a bucket, a mop, a broom.

The flat has 5 window glass front windows with blackout blinds, guaranteeing excellent thermal and acoustic isolation, moreover isolation of walls with mineral wool and ceiling with spraying foam, polyurethane PUR, modern gas furnace condensing with a closed combustion chamber (safe, NO POSSIBILITIES of poisoning with CHAD !). The apartment is equipped with smoke detectors. Roof windows installed at a height of 3 m, opened by means of an electric motor and equipped with external awnings, useful in hot weather, can reduce the room temperature by up to 6 degrees. Fireproof entrance door burglar.

Above mentioned facilities ensure high comfort of use, low fees for utilities and security.

The apartment is located in a great location, thanks to which we can reach the most important and the most interesting places in Szczecin on foot. Nearby are numerous monuments, bars, cafes, restaurants, clubs, shops

and shopping malls, and public transport stops.
Bogusława X place is 300 m away

The apartment is non-smoking.

Symbol	DEJ56695	Symbol SWO	370429
Rodzaj nieruchomości	MIESZKANIE	Rodzaj transakcji	WYNAJEM
Status	AKTUALNA	Rodzaj rynku	WTÓRNY
Cena	3 300,00 PLN	Cena w EURO	758,01 €
Cena w USD	840,18 \$	Czynsz ofertowy	3 300,00 PLN
Kraj	POLSKA	Województwo	ZACHODNIOPOMORSKIE
Powiat	SZCZECIN	Gmina	SZCZECIN
Miejscowość	SZCZECIN	Dzielnica - osiedle	ŚRÓDMIEŚCIE-CENTRUM
Ulica	ks. Piotra Ściegiennego	Powierzchnia całkowita	91,00 m²
Rodzaj mieszkania	4-POKOJOWE	Rodzaj budynku	KAMIENICA
Rok budowy	1939	Standard	WYSOKI STANDARD
Materiał ścian	CEGŁA	Typ kuchni	Z OKNEM
Droga dojazdowa	ASFALTOWA	Liczba pokoi	4
Piętro	4	Liczba pięter [wliczając parter]	4
Umeblowanie	TAK	Źródło c.w.	SIEĆ MIEJSKA
Ogrzewanie	C.O. Z SIECI MIEJSKIEJ	Internet	JEST
Telewizja kablowa	JEST	Rodzaj okien	PCV
Liczba miejsc parkingowych	1	Balkon	JEST
Nr Licencji	9785		



Piotr Poncyłjusz
CEO Grupa Inwestor Sp. z o.o.

604402040
piotr@inwestor.com.pl

Więcej ofert na stronie **www.inwestor.com.pl**