

DOM NA WYNAJEM

liczba pokoi: 4, pow. całkowita: 180 m², pow. działki: 200 m²,

SZCZECIN, WARSZEWO

Cena **4 200** zł



Do wynajęcia atrakcyjny dom w zabudowie szeregowej położony na spokojnym osiedlu domów na pograniczu Warszawa i Żelechowa. Budynek na działce 200m² składa się z trzech poziomów:

1. przyziemie

- garaż na dwa samochody ok 30m²
- łazienka z sauną i pralnia ok 10m²,
- pokój (biuro) ok 12m²
- korytarz
- komórka pod gankiem (na rowery) ok 6m²

2. parter

- salon z jadalnią ok 30m²
- taras ok 12m²
- kuchnia z jadalnią ok 12m²
- korytarz ok 8m²
- wc
- zadaszony ganek z wejściem

3.

- 1 piętro
- 3 pokoje po ok 12m² (2 pokoje z balkonem)

- łazienka ok 11m²
- garderoba ok 3m²
- korytarz

Dom nie wymaga nakładów finansowych- gotowy do zamieszkania od zaraz: w całym domu podłogi drewniane świeżo cyklinowane, kafle na korytarzu, nowy piec CO, okna PCV, ściany gładzone, łazienki i toaleta w glazurze i terakocie, przyziemie całe w kaflach.

Lokalizacja bardzo dogodna - spokój, miłe sąsiedztwo jednocześnie blisko sklepy, przystanki, itp.

Koszty najmu: czynsz dla Wynajmującego 4200/m-c , opłaty eksploatacyjne; wymagana kaucja w wysokości 7000 złotych.

Szybki termin wydania oferty. Zapraszam na prezentację.

Symbol	MOJ21499	Symbol SWO	368786
Rodzaj nieruchomości	DOM	Rodzaj transakcji	WYNAJEM
Status	AKTUALNA	Rodzaj rynku	WTÓRNY
Cena	4 200,00 PLN	Cena w EURO	988,26 €
Cena w USD	1 105,44 \$	Czynsz ofertowy	4 200,00 PLN
Kraj	POLSKA	Województwo	ZACHODNIOPOMORSKIE
Powiat	SZCZECIN	Gmina	SZCZECIN
Miejscowość	SZCZECIN	Prawobrzeże /lewobrzeże	LEWOBRZEŻE
Dzielnica - osiedle	WARSZEWO	Powierzchnia całkowita	180,00 m ²
Powierzchnia działki	200,00 m ²	Powierzchnia użytkowa	120,00 m ²
Rodzaj domu	SZEREGOWY	Rok budowy	1990
Standard	WYSOKI STANDARD	Materiał ścian	WIELKA PŁYTA
Typ kuchni	Z OKNEM	Liczba łazienek	2
Droga dojazdowa	ASFALTOWA	Liczba pokoi	4
Liczba pięter [wliczając parter]	2	Umeblowanie	TAK
Źródło c.w.	PIEC GAZOWY	Podpiwniczenie /piwnica	PIWNICA
Instalacje	ELEKTRYCZNA, WODNA, KANALIZACJA, GAZOWA	Forma własności	WŁASNOŚĆ
Energia elektryczna	JEST	Podłączony gaz	JEST
Podłączony wodociąg	JEST	Podłączona kanalizacja	JEST
Garaż	JEST	Ogródek	JEST
Taras	JEST	Nr Licencji	10279



Piotr Poncyłjusz
CEO Grupa Inwestor Sp. z o.o.

604402040
piotr@inwestor.com.pl

Więcej ofert na stronie **www.inwestor.com.pl**