Inwestor Nieruchomości
ul. Wacława Felczaka 11
91 489 00 54
www@inwestor.com.pl

MIESZKANIE NA WYNAJEM

liczba pokoi: 3, pow. całkowita: 88 m^2,

SZCZECIN, POGODNO

Cena **2 400** zł

OFERTA ZAREZERWOWANA DO 10 SIERPNIA 2019 ROKU !!!

Oferujemy do wynajmu gustowny apartament o powierzchni 88m2 położony na pierwszym piętrze w dwupiętrowym, nowoczesnym budynku na strzeżonym i zamkniętym osiedlu Pod Kasztanami. Nieruchomość znajduje się w jednej z najpiękniejszych dzielnic Szczecina - na Pogodnie.

Bardzo dobry rozkład pomieszczeń. Duży salon z wyjściem na balkon (w salonie na podłodze wysokiej jakości panele). Salon wyposażony w skórzany narożnik, szklany stolik kawowy, szklany stolik RTV, duży rozkładany stół z czterema krzesłami oraz stojącą, ozdobną lampę. Istnieje możliwość wstawienia do salonu telewizora. Kuchnia otwarta na salon (pozostaje całe umeblowanie kuchenne wykonane na wymiar wraz ze sprzętem AGD, m.in. roczna lodówka firmy Samsung; kuchenka i okap firmy Electrolux, trzymiesięczna zmywarka firmy Siemens oraz mikrofalówka również firmy Siemens). W kuchni bardzo ładne kafle na podłodze. W szafkach znajduje się pełne wyposażenie kuchenne (m.in talerze, garnki, kubki, itd.). Między salonem a kuchnią - mini barek z dwoma krzesłami. W dwóch mniejszych pokojach - wykładzina dywanowa na podłodze. W sypialni pozostaje łóżko, szafki nocne, komoda oraz regał na książki. W drugim pokoju - duża zabudowana szafa typu Komandor, kolejne łóżko oraz regał na książki. Łazienka razem z toaletą (wanna narożna z hydromasażem, pralka firmy Samsung). W przedpokoju znajduje się zabudowana garderoba (bardzo pomysłowe wejście do garderoby poprzez dwa duże, rozsuwane lustra) oraz małą ozdobna komódka. W garderobie nowy odkurzacz firmy Samsung. Na balkonie miejsce do wypicia porannej kawy (stolik i krzesełka).

Inwestor Nieruchomości
ul. Wacława Felczaka 11
91 489 00 54
www@inwestor.com.pl

Całe mieszkanie jest utrzymane w bardzo gustownym klimacie. Pod budynkiem znajduje się garaż (z bezpośrednim zejściem z klatki schodowej). Koszt wynajmu to kwota 2400 zł (czynsz najmu) plus kwota 550 zł czynsz do zarządcy (w tym czynszu już ujęte m.in. zaliczki za wodę i opłata za garaż) oraz dodatkowo gaz i prąd. Wymagana kaucja zabezpieczająca w wysokości jednego czynszu najmu (2400 zł).

Oferta godna polecenia ze względu na atrakcyjną lokalizację oraz sam standard osiedla na którym znajduje się lokal (całodobowa ochrona, pełno zieleni wkoło budynku i latem widok z balkonu na piękne kasztanowce). Oferta aktualna od 1 sierpnia 2019 roku !!! Zapraszamy do obejrzenia mieszkania !!!

Symbol	MRK00392	Symbol SWO	368313
Rodzaj nieruchomości	MIESZKANIE	Rodzaj transakcji	WYNAJEM
Status	AKTUALNA	Rodzaj rynku	WTÓRNY
Nieruchomość dostępna od	01.08.2019	Cena	2 400,00 PLN
Cena w EURO	557,04 €	Cena w USD	618,00 $
Czynsz ofertowy	2 400,00 PLN	Kraj	POLSKA
Województwo	ZACHODNIOPOMORSKIE	Powiat	SZCZECIN
Gmina	SZCZECIN	Miejscowość	SZCZECIN
Dzielnica - osiedle	POGODNO	Ulica	al. Wojska Polskiego
Powierzchnia całkowita	88,00 m²	Rodzaj mieszkania	3-POKOJOWE
Rodzaj budynku	NISKI BLOK	Rok budowy	2001
Standard	WYSOKI STANDARD	Materiał ścian	CEGŁA
Typ kuchni	OTWARTA	Liczba łazienek	1
Droga dojazdowa	ASFALTOWA	Liczba pokoi	3
Piętro	1	Liczba pięter [wliczając parter]	2
Umeblowanie	TAK	Źródło c.w.	PIEC GAZOWY
Ogrzewanie	C.O. GAZOWE	Forma własności	WŁASNOŚĆ
Internet	JEST	Telewizja kablowa	JEST
Ochrona	JEST	Osiedle zamknięte	JEST
Garaż	JEST	Liczba miejsc parkingowych	1
Balkon	JEST	Nr Licencji	4449

Piotr Poncyljusz
CEO Grupa Inwestor Sp. z o.o.

604402040
piotr@inwestor.com.pl

Więcej ofert na stronie **www.inwestor.com.pl**