

DOM NA WYNAJEM

liczba pokoi: 5, pow. całkowita: 320 m², pow. działki: 517 m²,

SZCZECIN, POGODNO

Cena **5 500** zł



Na wynajem ładny dom w zabudowie bliźniaczej o powierzchni użytkowej 280m2 położony na starym Pogodnie w pobliżu Parku Kasprowicza. Rok budowy 1990. Działka 517m2, teren ogrodzony z licznymi nasadzeniami.

Parter: przedsionek z WC, przedpokój, duży jasny salon z kominkiem z bezpośrednim wyjściem na obszerny taras i do ogrodu; półotwarta kuchnia w ładnej zabudowie (15m2) z ogrzewaniem podłogowym. Na pierwsze piętro prowadzą drewniane, dębowe schody.

I p.: dwa pokoje, każdy z wyjściem na taras okalający budynek; garderoba z oknem; przestronna łazienka z oknem -wanna z jacuzzi, kabina prysznicowa, dwie umywalki, bidet, wc- w ładnej glazurze i terakocie.

II p.: dwa pokoje, każdy z antresolą; łazienka z kabiną prysznicową, wc, bidet; garderoba z wejściem z korytarza i z łazienki.

Piwnica: sauna, pralnia (z wanną i prysznicem), wc, pomieszczenie rekreacyjne z barem, kotłownia. Dwa garaże, jedno i dwustanowiskowy.

W pokojach na podłodze parkiet, ściany gładzone i malowane. Ogrzewanie gazowe. Okna mahoniowe, zespolone. Wynajem na cele mieszkalne lub działalność np. biurową. Umeblowana tylko kuchnia i salon + szafy typu komandor w sypialniach. Dom znajduje się przy cichej i spokojnej uliczce, a jednocześnie posiada bardzo dobry dostęp do komunikacji miejskiej oraz punktów użyteczności publicznej. Kaucja dwumiesięczna. Wolny od zaraz. Polecamy!

Symbol	POS22371	Symbol SWO	367070
Rodzaj nieruchomości	DOM	Rodzaj transakcji	WYNAJEM
Status	AKTUALNA	Rodzaj rynku	WTÓRNY
Cena	5 500,00 PLN	Cena w EURO	1 282,05 €
Cena w USD	1 428,90 \$	Czynsz ofertowy	5 500,00 PLN
Kraj	POLSKA	Województwo	ZACHODNIOPOMORSKIE
Powiat	SZCZECIN	Gmina	SZCZECIN
Miejscowość	SZCZECIN	Prawobrzeże /lewobrzeże	LEWOBRZEŻE
Dzielnica - osiedle	POGODNO	Powierzchnia całkowita	320,02 m²
Powierzchnia działki	517,00 m²	Kształt działki	PROSTOKĄT
Powierzchnia użytkowa	280,00 m²	Rodzaj domu	PÓŁ BLIŹNIAKA
Rok budowy	1990	Standard	DOBRY
Materiał ścian	CEGLA	Typ kuchni	Z OKNEM
Liczba łazienek	2	Liczba WC	2
Droga dojazdowa	ASFALTOWA	Liczba pokoi	5
Liczba pięter [wliczając parter]	2	Umeblowanie	TAK
Źródło c.w.	PIEC GAZOWY	Podpiwniczenie /piwnica	PIWNICA
Instalacje	ELEKTRYCZNA, WODNA, KANALIZACJA, GAZOWA, INTERNETOWA	Forma własności	WŁASNOŚĆ
Energia elektryczna	JEST	Podłączony gaz	JEST
Podłączony wodociąg	JEST	Podłączona kanalizacja	JEST
Internet	JEST	Pokrycie dachu	DACHÓWKA CERAMICZNA
Garaż	JEST	Ogródek	JEST
Sauna	JEST	Nr Licencji	61



Piotr Poncyłjusz
CEO Grupa Inwestor Sp. z o.o.

604402040
piotr@inwestor.com.pl

Więcej ofert na stronie **www.inwestor.com.pl**