

DOM NA WYNAJEMliczba pokoi: 4, pow. całkowita: 220 m², pow. działki: 295 m²,**SZCZECIN, GUMIENIE**Cena **4 500** zł

Oferujemy Państwu dom w zabudowie szeregowej, zlokalizowany przy jednej z ładniejszych ulic Gumieniec. Kilka lat temu dom został poddany gruntownemu odświeżeniu, została wymieniona część instalacji i piec gazowy oraz orynnowanie, w ubiegłym roku - została wyremontowana łazienka dolna, wymalowane wszystkie ściany, a okna mahoniowe poddano renowacji.

Parter domu to: przestronny salon (o pow. ok. 44 m²) z kominkiem, z wyjściem na ogród, poprzez duży taras, kuchnia ok. 18 m², z oknem, z zabudową mebli kuchennych (fronty szafek z litego drewna) oraz sprzętem AGD, łazienka z kabiną prysznicową, umywalką i wc, holl oraz przedsionek.

Piętro domu stanowią 3 sypialnie, duża łazienka (pow. ok. 20 m²) z oknem (z wanną, kabiną prysznicową, umywalką, wc i bidetem), garderoba z oknem oraz korytarz.

W całym domu na podłogach parkiet dębowy, w bardzo dobrym stanie, okna mahoniowe, drzwi wewnętrzne z litego drewna, klatka schodowa z drewna egzotycznego, ściany gładzone i pomalowane na biało.

Na wszystkich oknach i drzwiach balkonowych rolety antywłamaniowe, w domu rozprowadzony alarm.

Przy domu znajduje się pomieszczenie gospodarcze, z piecem gazowym oraz bojlerem na ciepłą wodę, oraz półkami. Do budynku przylega garaż.

Wokół domu bardzo ładnie zagospodarowana posesja. W domu umeblowana i wyposażona tylko kuchnia. Nie ma możliwości umeblowania pokoi.

Czynsz miesięczny 4.500 zł + opłaty za media. Kaucja 4.500 zł. Wynajem na min. 1 rok.

Rodzaj nieruchomości	DOM	Rodzaj transakcji	WYNAJEM
Status	AKTUALNA	Rodzaj rynku	WTÓRNY
Cena	4 500,00 PLN	Cena w EURO	1 047,60 €
Cena w USD	1 176,75 \$	Czynsz ofertowy	4 500,00 PLN
Kraj	POLSKA	Województwo	ZACHODNIOPOMORSKIE
Powiat	SZCZECIN	Gmina	SZCZECIN
Miejscowość	SZCZECIN	Prawobrzeże /lewobrzeże	LEWOBRZEŻE
Dzielnica - osiedle	GUMIEŃCE	Powierzchnia całkowita	220,00 m²
Powierzchnia działki	295,00 m²	Kształt działki	PROSTOKĄT
Powierzchnia użytkowa	178,00 m²	Forma własności działki	WŁASNOŚĆ
Rodzaj domu	SZEREGOWY	Rok budowy	1995
Standard	WYSOKI STANDARD	Materiał ścian	PUSTAK
Typ kuchni	Z OKNEM	Liczba łazienek	2
Droga dojazdowa	ASFALTOWA	Liczba pokoi	4
Liczba pięter [wliczając parter]	1	Źródło c.w.	BOJLER, PIEC GAZOWY
Ogrzewanie	C.O. GAZOWE	Instalacje	ELEKTRYCZNA, WODNA, KANALIZACJA, GAZOWA
Forma własności	WŁASNOŚĆ	Energia elektryczna	JEST
Podłączony gaz	JEST	Podłączony wodociąg	JEST
Podłączona kanalizacja	JEST	Lodówka	JEST
Zmywarka	JEST	Alarm	JEST
Rodzaj okien	DREWNIANE NOWY TYP	Rodzaj ogrodzenia	JEST
Garaż	JEST	Taras	JEST
Nr Licencji	5038		



Piotr Poncyłjusz
CEO Grupa Inwestor Sp. z o.o.

604402040
piotr@inwestor.com.pl

Więcej ofert na stronie www.inwestor.com.pl