

MIESZKANIE NA SPRZEDAŻ

liczba pokoi: 2, pow. całkowita: 51 m²,

SZCZECIN, SŁONECZNE

Cena **299 000** zł



Polecam do sprzedaży dwupokojowe mieszkanie zlokalizowane na os. Słonecznym!!!

Mieszkanie usytuowane jest na **pierwszym** piętrze czteropiętrowego budynku.

Powierzchnia mieszkania to 51,4 m², na którą składają się:

- pokój dzienny ok. 21m²
- pokój ok. 13 m²
- kuchnia ok. 5,70m²
- łazienka z WC ok. 5,00m²
- przedpokój ok. 6,80m²

Mieszkanie po remoncie. Ściany wykończone gładziami, malowane, podłogi w pokojach wykończone panelami, w przedpokoju i kuchni gresem szklwionym. Łazienka z WC wykończona ładną, modną glazurą i terakotą w pastelowych kolorach, wyposażona w kabinę prysznicową. Kuchnia wykończona meblami na wymiar, ściany częściowo malowane, częściowo pokryte pasem glazury. Okna w mieszkaniu PCV, drzwi wejściowe antywłamaniowe. Ogrzewanie i ciepła woda z sieci miejskiej. Obydwa pokoje wyposażone w balkon tzw. "francuski".

Czynsz administracyjny to ok 525 zł, w który wliczone są zaliczki na ciepłą i zimną wodę, ogrzewanie fundusz remontowy, wywóz śmieci, utrzymanie czystości, administrowanie budynkiem.

Polecam szczególnie ze względu na lokalizację - w odległości ok. 100 m Urząd miasta i bank PKO, w odległości ok 400 m szkoła podstawowa z basenem, ryneček "Słoneczne", do komunikacji miejskiej ok 300m.

Zapraszam na prezentację i do osobistej weryfikacji oferty. Mieszkanie do użytkowania bez żadnych nakładów na remont lub aranżację idealne dla osoby samotnej, pary lub inwestycyjnie pod wynajem.

Symbol	BON32881	Symbol SWO	363250
Rodzaj nieruchomości	MIESZKANIE	Rodzaj transakcji	SPRZEDAŻ
Status	AKTUALNA	Rodzaj rynku	WTÓRNY
Cena	299 000,00 PLN	Cena w EURO	69 607,20 €
Cena w USD	78 188,50 \$	Cena za m2	5 817,12 PLN
Kraj	POLSKA	Województwo	ZACHODNIOPOMORSKIE
Powiat	SZCZECIN	Gmina	SZCZECIN
Miejscowość	SZCZECIN	Prawobrzeże /lewobrzeże	PRAWOBRZEŻE
Dzielnica - osiedle	SŁONECZNE	Ulica	Jasna
Powierzchnia całkowita	51,40 m ²	Rodzaj mieszkania	2-POKOJOWE
Rodzaj budynku	NISKI BLOK	Rok budowy	1980
Standard	WYSOKI STANDARD	Materiał ścian	WIELKA PŁYTA
Typ kuchni	Z OKNEM	Liczba łazienek	1
Liczba pokoi	2	Piętro	1
Liczba pięter [wliczając parter]	4	Umeblowanie	TAK
Źródło c.w.	SIEĆ MIEJSKA	Ogrzewanie	C.O. Z SIECI MIEJSKIEJ
Podpiwniczenie /piwnica	PIWNICA	Internet	JEST
Telewizja kablowa	JEST	Balkon	JEST
Nr Licencji	319		



Piotr Poncyłjusz
CEO Grupa Inwestor Sp. z o.o.

604402040
piotr@inwestor.com.pl

Więcej ofert na stronie www.inwestor.com.pl