

MIESZKANIE NA SPRZEDAŻ

liczba pokoi: 3, pow. całkowita: 63 m²,

SZCZECIN, KASZTANOWE

Cena **299 000** zł



Na sprzedaż 3-pokojowe mieszkanie zlokalizowane na 4 piętrze niskiego bloku z płyty na osiedlu Kasztanowym.

Na powierzchnię 63,18 m² składają się:

- duży salon z wyjściem na balkon
- 2 sypialnie
- kuchnia
- łazienka z wanną, umywalką oraz pralką
- WC
- przedpokój z pojemną szafą w zabudowie

Mieszkanie oryginalnie w pełni rozkładowe, obecnie dostęp do kuchni jest przez jedną z sypialni (możliwość powrotu do stanu pierwotnego). Mieszkanie bardzo jasne i zadbane. Czynsz administracyjny około 630 zł (w tym zaliczki na ciepłą i zimną wodę, ogrzewanie, fundusz remontowy itp.) W łazience oraz kuchni na podłodze terakota, w reszcie pomieszczeń panele. Ściany gładzone, malowane. Większość mebli oraz część sprzętu może zostać w cenie. Okna PCV, nowe drzwi antywłamaniowe. Do mieszkania przynależy piwnica. Budynek ocieplony, monitorowany, w marcu 2019 roku przechodzi remont dachu. Przed blokiem bardzo dużo miejsc parkingowych.

W najbliższej okolicy szkoły, obiekty sportowe, sklepy duże i małe, przychodnia, poczta oraz przystanek autobusowy. Osiedle bardzo dobrze skomunikowane, dużo terenów zielonych.

Serdecznie polecam i zapraszam na prezentację.

Symbol	AVN21399	Symbol SWO	363233
Rodzaj nieruchomości	MIESZKANIE	Rodzaj transakcji	SPRZEDAŻ
Status	AKTUALNA	Rodzaj rynku	WTÓRNY
Cena	299 000,00 PLN	Cena w EURO	69 696,90 €
Cena w USD	78 786,50 \$	Cena za m2	4 732,51 PLN
Kraj	POLSKA	Województwo	ZACHODNIOPOMORSKIE
Powiat	SZCZECIN	Gmina	SZCZECIN
Miejscowość	SZCZECIN	Prawobrzeże /lewobrzeże	PRAWOBRZEŻE
Dzielnica - osiedle	KASZTANOWE	Ulica	os. Kasztanowe
Powierzchnia całkowita	63,18 m ²	Rodzaj mieszkania	3-POKOJOWE
Rodzaj budynku	NISKI BLOK	Rok budowy	1985
Standard	WYSOKI STANDARD	Materiał ścian	WIELKA PŁYTA
Typ kuchni	Z OKNEM	Liczba łazienek	1
Liczba WC	1	Droga dojazdowa	ASFALTOWA
Liczba pokoi	3	Piętro	4
Liczba pięter [wliczając parter]	4	Umeblowanie	TAK
Źródło c.w.	INNE	Ogrzewanie	INNE
Podpiwniczenie /piwnica	PIWNICA	Forma własności	WŁASNOŚĆ
Internet	JEST	Telewizja kablowa	JEST
Rodzaj okien	PCV	Balkon	JEST
Nr Licencji	8179		



Piotr Poncyłjusz
CEO Grupa Inwestor Sp. z o.o.

604402040
piotr@inwestor.com.pl

Więcej ofert na stronie **www.inwestor.com.pl**