

MIESZKANIE NA SPRZEDAŻ

liczba pokoi: 1, pow. całkowita: 33 m²,

SZCZECIN, ŚWIERCZEWO

Cena **185 000** zł



Oferta sprzedaży ciepłej i słonecznej kawalerki z balkonem, usytuowanej na 9 piętrze 10-piętrowego ocieplonego, wysokiego bloku w dobrze skomunikowanej części Szczecina na os. Kaliny. Na powierzchnię 32,60 m² składają się: pokój z wyjściem na balkon, oddzielna, widna kuchnia, przedpokój, oraz łazienka z wanną, umywalką i WC. Kuchnia wyposażona w sprzęty AGD, tj. płytą gazową, piekarnik, lodówkę. W pokoju została wydzielona część sypialniana.

Mieszkanie do remontu.

Ogrzewanie i ciepła woda z sieci miejskiej, na grzejnikach podzielniki. Czynsz przy 2 osobach wynosi ok. 250 zł (w tym m.in. Fundusz Remontowy, wywóz śmieci, zimna i ciepła woda, ścieki, konserwacja windy, opłaty administracyjne, ogrzewanie). Mieszkanie jest bardzo ciepłe, co roku są zwroty za ogrzewanie.

Przed budynkiem znajdują się liczne miejsca parkingowe oraz place zabaw. Teren wokół budynku jest zadbane i estetyczny, obsadzony zielenią.

W okolicy znajdują się liczne sklepy, szkoły, przedszkola, żłobki, a także przystanki komunikacji miejskiej.

Mieszkanie idealne pod inwestycje!

Polecam i zapraszam na prezentację!

Symbol	KMF24734	Symbol SWO	363183
Rodzaj nieruchomości	MIESZKANIE	Rodzaj transakcji	SPRZEDAŻ
Status	AKTUALNA	Rodzaj rynku	WTÓRNY
Cena	185 000,00 PLN	Cena w EURO	43 438,00 €
Cena w USD	48 858,50 \$	Cena za m2	5 674,85 PLN
Kraj	POLSKA	Województwo	ZACHODNIOPOMORSKIE
Powiat	SZCZECIN	Gmina	SZCZECIN
Miejscowość	SZCZECIN	Prawobrzeże /lewobrzeże	LEWOBRZEŻE
Dzielnica - osiedle	ŚWIERCZEWO	Powierzchnia całkowita	32,60 m²
Forma własności działki	WŁASNOŚĆ	Rodzaj mieszkania	1-POKOJOWE
Rodzaj budynku	WIEŻOWIEC	Rok budowy	1970
Standard	DO REMONTU	Materiał ścian	WIELKA PŁYTA
Typ kuchni	Z OKNEM	Liczba łazienek	1
Droga dojazdowa	ASFALTOWA	Liczba pokoi	1
Piętro	9	Liczba pięter [wliczając parter]	10
Umeblowanie	TAK	Źródło c.w.	SIEĆ MIEJSKA
Ogrzewanie	C.O. Z SIECI MIEJSKIEJ	Podpiwniczenie /piwnica	PIWNICA
Forma własności	WŁASNOŚĆ	Liczba miejsc parkingowych	1
Balkon	JEST	Nr Licencji	20405



Piotr Poncyłjusz
CEO Grupa Inwestor Sp. z o.o.

604402040
piotr@inwestor.com.pl

Więcej ofert na stronie **www.inwestor.com.pl**