Inwestor Nieruchomości
ul. Wacława Felczaka 11
91 489 00 54
www@inwestor.com.pl

MIESZKANIE NA WYNAJEM

liczba pokoi: 3, pow. całkowita: 71 m^2,

SZCZECIN, MAGNOLIA PARK

Cena **2 780** zł

Komfortowe, 3 pokojowe mieszkanie z dużym balkonem i miejscem w podziemnym garażu oraz komórką lokatorską, usytuowane na strzeżonym, zamykanym osiedlu MAGNOLIA

Jasne słoneczne mieszkanie w budynku z windą, wybudowanym z cegły w 2008 roku.
Na powierzchnię mieszkania składa się:
- pokój dzienny (kanapa rozkładana, stół z 4 krzesłami, stolik kawowy - wszystko nowe) z którego jest wyjście na obszerny zadaszony balkon
- aneks kuchenny - w pełni wyposażony w sprzęt AGD (zmywarka, zabudowana lodówka, okap, kuchenka, piekarnik)
- dwie sypialnie (do jednej z nich zostało zamówione duże łóżko z materacem)
- łazienka z wanną
- osobne wc
- garderoba
- przedpokój

Wraz z mieszkaniem, najemcy będzie udostępnione miejsce parkingowe w garażu podziemnym oraz komórka lokatorska (winda dochodzi do poziomu - 1)
OPŁATY:
- czynsz najmu 2.780,-zł/ m-c
- czynsz należny zarządcy 370,- zł (opłata za czynsz administracyjny zawiera między innymi wodę i ogrzewanie)
- opłata za miejsce parkingowe w podziemnym garażu i komórkę lokatorską - 300,- zł/ m-c
- wymagana kaucja

Inwestor Nieruchomości
ul. Wacława Felczaka 11
91 489 00 54
www@inwestor.com.pl

- dodatkowe opłaty to internet i prąd zgodnie ze wskazaniami liczników

Mieszkanie wykończone w wysokim standardzie, świeżo odmalowane.

Symbol	LGR21118	Symbol SWO	363085
Rodzaj nieruchomości	MIESZKANIE	Rodzaj transakcji	WYNAJEM
Status	AKTUALNA	Rodzaj rynku	WTÓRNY
Cena	2 780,00 PLN	Cena w EURO	649,41 €
Cena w USD	726,14 $	Czynsz ofertowy	2 780,00 PLN
Kraj	POLSKA	Województwo	ZACHODNIOPOMORSKIE
Powiat	SZCZECIN	Gmina	SZCZECIN
Miejscowość	SZCZECIN	Prawobrzeże /lewobrzeże	LEWOBRZEŻE
Dzielnica - osiedle	MAGNOLIA PARK	Powierzchnia całkowita	70,56 m²
Rodzaj mieszkania	3-POKOJOWE	Rodzaj budynku	APARTAMENTOWIEC
Rok budowy	2008	Standard	WYSOKI STANDARD
Materiał ścian	CEGŁA	Typ kuchni	OTWARTA
Liczba pokoi	3	Piętro	2
Liczba pięter [wliczając parter]	4	Źródło c.w.	SIEĆ MIEJSKA
Ogrzewanie	C.O. Z SIECI MIEJSKIEJ	Podpiwniczenie /piwnica	PIWNICA
Forma własności	WŁASNOŚĆ	Ochrona	JEST
Osiedle zamknięte	JEST	Rodzaj okien	DREWNIANE NOWY TYP
Garaż	JEST	Liczba miejsc parkingowych	1
Balkon	JEST	Nr Licencji	5915

Piotr Poncyljusz
CEO Grupa Inwestor Sp. z o.o.

604402040
piotr@inwestor.com.pl

Więcej ofert na stronie **www.inwestor.com.pl**