

MIESZKANIE NA SPRZEDAŻliczba pokoi: 2, pow. całkowita: 59 m²,**BEZRZECZE**Cena **389 000** zł

Osiedle Cynamonowe to wyjątkowe miejsce, które z pewnością spełni oczekiwania osób szukających spokojnych warunków do życia, bezpieczeństwa a jednocześnie dogodnego połączenia z centrum miasta. Jest to inwestycja zrealizowana przez Spółdzielnię Mieszkaniową Dąb, obejmująca 23 niewielkie domy wraz z garażami oraz przestrzeń wspólną dla mieszkańców: strefa rekreacyjna, zieleń i ciągi piesze.

Mieszkanie usytuowane jest na pierwszym piętrze dwupiętrowego domu wielorodzinnego. Składa się z dwóch pokoi, przy czym jeden został podzielony na dwa mniejsze, kuchni, łazienki oraz garderoby.

Wnętrze zostało zaaranżowane według potrzeb właścicieli, natomiast z łatwością można zmienić rozkład powracając do pierwotnej wersji.

Po przekroczeniu drzwi wejściowych znajdujemy się w obszernym przedpokoju, w którym przygotowane jest miejsce z siedziskiem do zdejmowania rzeczy wierzchnich. W jednej ze ścian są dwie spore wnęki, które aktualnie funkcjonują jako garderoba i pomieszczenie gospodarcze (łącznie około 4m²). Z przedpokoju jest wejście do wszystkich pomieszczeń.

Salon o powierzchni około 18m², bardzo słoneczny, stąd jest wyjście na niepełna 90metrowy taras, pięknie urządzony, częściowo zadaszony, zachęca do wypicia porannej kawy nie tylko w słoneczne dni. Jest to miejsce spotkań w rodzinnym gronie, w sezonie letnim z powodzeniem zastępuje salon, może nawet przewyższa go w swej roli powierzchnią i nietuzinkową aranżacją.

Drugi pokój został podzielony na dwa mniejsze, jeden jest strefą sypialnianą, drugi z wnękową szafą może być miejscem do pracy lub też pokojem dziecięcym.

Kuchnia bardzo ustawna, widna, w pełni umeblowana. Łazienka sporych wymiarów, wyposażona w narożną wannę, umywalkę oraz WC. Jest tu również praktyczna szafka na kosmetyki.

Do mieszkania przynależy garaż pod budynkiem, można go nabyć za cenę 50 000zł. Na terenie osiedla są miejsca parkingowe dla mieszkańców oraz odwiedzających gości.

Bezpieczna okolica, przyjazne sąsiedztwo, zieleń, wygodne mieszkanie ze słonecznym i pięknym tarasem - to wartości, które łączy w sobie ta wyjątkowa oferta. Zdecydowanie polecam!

Symbol	INW26996	Symbol SWO	361985
Rodzaj nieruchomości	MIESZKANIE	Rodzaj transakcji	SPRZEDAŻ
Status	AKTUALNA	Rodzaj rynku	WTÓRNY
Cena	389 000,00 PLN	Cena w EURO	89 042,10 €
Cena w USD	97 677,90 \$	Cena za m2	6 638,23 PLN
Kraj	POLSKA	Województwo	ZACHODNIOPOMORSKIE
Powiat	POLICKI	Gmina	DOBRA (SZCZECIŃSKA)
Miejscowość	BEZRZECZE	Prawobrzeże /lewobrzeże	LEWOBRZEŻE
Ulica	Cynamonowa	Powierzchnia całkowita	58,60 m²
Rodzaj mieszkania	2-POKOJOWE	Rodzaj budynku	NISKI BLOK
Rok budowy	2014	Standard	WYSOKI STANDARD
Materiał ścian	CEGLA	Typ kuchni	Z OKNEM
Liczba łazienek	1	Droga dojazdowa	ASFALTOWA
Liczba pokoi	2	Piętro	1
Liczba pięter [wliczając parter]	2	Umeblowanie	TAK
Źródło c.w.	SIEĆ MIEJSKA	Ogrzewanie	C.O. Z SIECI MIEJSKIEJ
Forma własności	WŁASNOŚĆ	Internet	JEST
Telewizja kablowa	JEST	Osiedle zamknięte	JEST
Rodzaj okien	PCV	Garaż	JEST
Liczba miejsc parkingowych	1	Balkon	JEST
Taras	JEST	Nr Licencji	147



Małgorzata Kaziszyn
Specjalista ds. nieruchomości
mieszkania i domy

509 393 480
malgorzata.kaziszyn@inwestor.com.pl

Więcej ofert na stronie **www.inwestor.com.pl**