

DZIAŁKA NA SPRZEDAŻpow. działki: 1,006 m²,

SZCZECIN, OSÓW

Cena **452 700** zł

Kompleks działek o powierzchni od 1"000 do 10"000 m2 na terenie w pełni uzbrojonym, z drogami dojazdowymi, z wydany planem zagospodarowania przestrzennego oraz otaczającym je pięknym lasem.

Największym atutem tych działek jest ich bardzo atrakcyjne położenie, w otulinie Lasu Arkońskiego i Puszczy Wkrzańskiej. To już ostatnie takie działki w tak urokliwej lokalizacji. W bliskiej odległości komunikacja miejska, apteka, kościół, liczne tereny rekreacyjne, jezioro Głębokie, kompleks basenów, kortów tenisowych itp. Osiedle na stałe związane z naturą, bezpieczne, wśród innych luksusowych posiadłości.

Plan zagospodarowania przestrzennego przewiduje zabudowę mieszkaniową jednorodzinną wolnostojącą lub bliźniaczą o maksymalnej wysokości zabudowy 8m do kalenicy, nie więcej niż dwie kondygnacje naziemne w tym druga ze stromym dachem (min 25%) minimum dwuspadowym. Maksymalna powierzchnia zabudowy w granicach działki budowlanej 25%.

Symbol	GAL20337	Symbol SWO	301814
Rodzaj nieruchomości	DZIAŁKA	Rodzaj transakcji	SPRZEDAŻ
Status	AKTUALNA	Rodzaj rynku	WTÓRNY
Cena	452 700,00 PLN	Cena w EURO	104 528,43 €

Cena w USD	118 335,78 \$	Cena za m2	450,00 PLN
Kraj	POLSKA	Województwo	ZACHODNIOPOMORSKIE
Powiat	SZCZECIN	Gmina	SZCZECIN
Miejscowość	SZCZECIN	Prawobrzeże /lewobrzeże	LEWOBRZEŻE
Dzielnica - osiedle	OSÓW	Powierzchnia działki	1 006,00 m²
Szerokość działki (mb.)	25,00	Długość działki (mb.)	40,00
Kształt działki	PROSTOKĄT	Rodzaj działki	BUDOWLANA
Forma własności działki	WŁASNOŚĆ	Droga dojazdowa	UTWARDZONA
Dostępne sieci	EN. ELEKTR., WODOCIĄG, KANAL.SANIT., GAZ, GAZ, PRĄD	Energia elektryczna	JEST
Podłączony gaz	JEST	Podłączony wodociąg	JEST
Podłączona kanalizacja	JEST		



Piotr Poncyłjusz
CEO Grupa Inwestor Sp. z o.o.

604402040
piotr@inwestor.com.pl

Więcej ofert na stronie **www.inwestor.com.pl**