

DOM NA SPRZEDAŻliczba pokoi: 6, pow. całkowita: 400 m², pow. działki: 2,800 m²,**WĄWELNICA**Cena **1 450 000** zł

Polecam do zakupu nieruchomość położoną na dużej działce w bliskiej odległości od centrum miasta. Nieruchomość składa się z 2 niezależnych mieszkań-każde 3-pokojowe oraz warsztatu stolarskiego o pow 100m². Ze względu na rozkład to idealna nieruchomość dla dwupokoleniowej rodziny. Budynek w bardzo dobrym stanie technicznym. Obecna stolarnia może być przeznaczona na każdy rodzaj działalności. Istnieje możliwość zakupu w różnych konfiguracjach tj. nieruchomości w takim stanie jak opis powyżej lub zakup na działce o pow 5388 m² wraz zabudowaniami za cenę 1990000zł lub samej działki o pow ok 3000m² za cenę 199zł za m². Dla proponowanej nowo wydzielonej działki istnieje wydane pozwolenie na budowę domu jednorodzinnego. Jak widać nieruchomość daje spore możliwości inwestycyjne. Polecam i zapraszam na prezentacje.

Symbol	INW27035	Symbol SWO	360806
Rodzaj nieruchomości	DOM	Rodzaj transakcji	SPRZEDAŻ
Status	AKTUALNA	Rodzaj rynku	WTÓRNY
Cena	1 450 000,00 PLN	Cena w EURO	336 980,00 €
Cena w USD	378 885,00 \$	Cena za m2	3 625,00 PLN
Kraj	POLSKA	Województwo	ZACHODNIOPOMORSKIE
Powiat	POLICKI	Gmina	DOBRA (SZCZECIŃSKA)
Miejscowość	WĄWELNICA	Prawobrzeże /lewobrzeże	LEWOBRZEŻE

Powierzchnia całkowita	400,00 m ²	Powierzchnia działki	2 800,00 m ²
Kształt działki	PROSTOKĄT	Powierzchnia użytkowa	400,00 m ²
Forma własności działki	WŁASNOŚĆ	Rodzaj domu	WOLNO STOJĄCY
Rok budowy	1990	Standard	DOBRY
Materiał ścian	CEGŁA	Typ kuchni	Z OKNEM
Liczba łazienek	2	Droga dojazdowa	ASFALTOWA
Liczba pokoi	6	Liczba pięter [wliczając parter]	1
Źródło c.w.	PIEC GAZOWY	Ogrzewanie	C.O. GAZOWE
Instalacje	ELEKTRYCZNA, WODNA, KANALIZACJA, GAZOWA, INTERNETOWA	Forma własności	WŁASNOŚĆ
Energia elektryczna	JEST	Podłączony gaz	JEST
Podłączony wodociąg	JEST	Podłączona kanalizacja	JEST
Internet	JEST	Lodówka	JEST
Zmywarka	JEST	Domofon	JEST
Rodzaj okien	PCV	Rodzaj ogrodzenia	JEST
Garaż	JEST	Nr Licencji	147

 **Jolanta Haas**
nieruchomości komercyjne, lokale, sklepy, domy
[skontaktuj się ze mną >>>](#)

507087994; 914890054
jolanta.haas@inwestor.com.pl

Więcej ofert na stronie **www.inwestor.com.pl**