

MIESZKANIE NA WYNAJEMliczba pokoi: 3, pow. całkowita: 72 m²,**SZCZECIN, WARSZEWO**Cena **1 700** zł

OFERTA ZAREZERWOWANA DO 01.02.2019 !!! Oferta wynajmu trzypokojowego mieszkania o powierzchni 72m² położonego na pierwszym piętrze nowoczesnego budynku z 2010 roku na Osiedlu Przylesie (Warszewo). W budynku tylko dwanaście mieszkań. Przed budynkiem znajdują się przynależne do mieszkania - dwa miejsca parkingowe i przyszły najemca będzie miał pierwszeństwo w ich wynajmie (każde miejsce to dodatkowy koszt 125zł miesięcznie ale oczywiście można wynająć mieszkanie bez miejsca parkingowego). Po wejściu do mieszkania znajdujemy się w przestronnym przedpokoju, z którego jest dostęp do wszystkich pomieszczeń: garderoby; łazienki z wanną, umywalką, wc oraz miejscem na wąską pralkę; pokoju dziennego - połączonego z kuchnią i jadalnią (razem około 32 m²) z wyjściem na taras; sypialnie 11 i 13 m². Mieszkanie bardzo przestronne i jasne - okna w stylu skandynawskim do ziemi (okna drewniane), kuchnia oddzielona od pokoju dziennego barkiem, w kuchni sprzęty AGD (lodówka z zamrażarką, płyta, piekarnik, zmywarka) możliwość podłączenia standardowych rozmiarów pralki. Mieszkanie dostępne bez umeblowania (poza pełnym umeblowaniem kuchennym). Istnieje możliwość dodatkowego wynajmu piwnicy znajdującej się w sąsiednim budynku. W mieszkaniu znajduje się okablowanie firmy Multimedia (internet, tv kablowa i telefon) a na balkonie dodatkowo zamontowana jest antena satelitarna do NC+). Mieszkanie położone jest w pięknej okolicy, pod oknami osiedlowy plac zabaw dla dzieci (jeden z 4 na osiedlu), obok Park Warszewo - Podbórz, 10 minut na piechotę do Puszczy Wkrzańskiej (2,5 km do wieży obserwacyjnej przy Wodobiorze), obok market, sklep osiedlowy, przystanek autobusowy. Opłaty najmu - czynsz najmu 1700 zł plus czynsz do wspólnoty 400 zł (w tym już fundusz remontowy, zimna woda i śmieci) plus liczniki (ogrzewanie i ciepła woda z SEC-u wg zużycia oraz prąd raz na dwa miesiące). Opcjonalnie możliwość wynajmu jednego (125 zł) lub dwóch (250 zł) miejsc parkingowych znajdujących się przed budynkiem. Wymagana kaucja zabezpieczająca w wysokości 2000 zł. Mieszkanie oferowane jest do wynajmu od 01 marca 2019 roku. Zapraszamy do obejrzenia mieszkania.

Symbol	MRK00370	Symbol SWO	359212
Rodzaj nieruchomości	MIESZKANIE	Rodzaj transakcji	WYNAJEM
Status	AKTUALNA	Rodzaj rynku	WTÓRNY
Nieruchomość dostępna od	01.03.2019	Cena	1 700,00 PLN
Cena w EURO	395,59 €	Cena w USD	452,54 \$
Czynsz ofertowy	1 700,00 PLN	Kraj	POLSKA
Województwo	ZACHODNIOPOMORSKIE	Powiat	SZCZECIN
Gmina	SZCZECIN	Miejscowość	SZCZECIN
Prawobrzeże /lewobrzeże	LEWOBRZEŻE	Dzielnica - osiedle	WARSZEWO
Powierzchnia całkowita	72,00 m ²	Rodzaj mieszkania	3-POKOJOWE
Rodzaj budynku	APARTAMENTOWIEC	Rok budowy	2010
Standard	WYSOKI STANDARD	Materiał ścian	CEGLA
Typ kuchni	OTWARTA	Drogajazdowa	ASFALTOWA
Liczba pokoi	3	Piętro	1
Liczba pięter [wliczając parter]	2	Źródło c.w.	SIEĆ MIEJSKA
Ogrzewanie	C.O. Z SIECI MIEJSKIEJ	Podpiwniczenie /piwnica	PIWNICA
Forma własności	WŁASNOŚĆ	Internet	JEST
Telewizja kablowa	JEST	Rodzaj okien	DREWNIANE NOWY TYP
Liczba miejsc parkingowych	1	Balkon	JEST
Nr Licencji	4449		



Piotr Poncyłjusz
CEO Grupa Inwestor Sp. z o.o.

604402040
piotr@inwestor.com.pl

Więcej ofert na stronie www.inwestor.com.pl