

DOM NA WYNAJEM

liczba pokoi: 1, pow. całkowita: 174 m², pow. działki: 1,100 m²,

PYRZYCE

Cena **3 000** zł



Komfortowy dom o wysokim standardzie z budynkiem na warsztat, małą gastronomią, usługi i ogrodem. Propozycja dla osób pracujących w prawobrzeżnej części Szczecina lub ceniących własny kąt oraz możliwość korzystania z przydomowej przestrzeni. Dla osób starszych jak i rodzin z dziećmi. Jest też miejsce dla zwierząt domowych.

Parterowy dom zaprasza do:

- wiatrołapu z garderobą w awangardowym beżu
- holu z garderobą, gdzie zabudowany jest również odkurzacz centralny z 9 m rurą
- przestronnego salonu kominkowego z wyjściem na taras, gdzie znajduje się zewnętrzny kominek
- dużej łazienki z oknem i narożną wanną dla dwojga, wykończonej glazurą i terakotą oraz nową armaturą
- wc w glazurze i terakocie z nową armaturą
- jadalni z wyjściem na przedni taras
- kuchni z gustowną lśniąco-białą zabudową oraz wysokiej klasy sprzętem
- sypialni z łóżkiem wodnym i efektowną garderobą oraz wyjściem na przedni taras
- pokoju z garderobą w awangardowym beżu
- pokoju z widokiem na ogródek warzywny

Dom wykończony jest z wysokiej klasy materiałów oraz urządzony w nowoczesnym stylu.

Na podłogach znajdują się panele, a ściany są gładzone i malowane. Okna zaś nowego typu PCV.

Dach pokryty dachówką ceramiczną.

W salonie znajduje się klimatyczny kominek w obudowie z naturalnego kamienia.

Dom jest oszczędny w utrzymaniu - ogrzewanie własne, kominek z rozprowadzeniem grawitacyjnym we wszystkich pomieszczeniach.

Dużym atutem są klimatyzatory (posiadają również funkcję grzania co podnosi standard).
Drugi budynek aktualnie wykorzystywany jest jako garaż, siłownię oraz biuro firmowe. Wykonany również z wysokiej klasy materiałów budowlanych i jednorodnej technologii termicznej co dom. Przednia strona budynku posiada pełnowymiarowe okna z roletami zewnętrznymi, a dach pokryty jest dachówką ceramiczną. Elewacje obu budynków wykonane są w tej samej technologii jak i kolorystyce. Rolety chronią wszystkie okna całej posesji. Piękny ogród dendrologiczny z licznymi nasadzeniami wokół posesji, klombami na tarasie przednim oraz tajemniczo usytuowany Domek z Bali.
Bramy i ogrodzenia wykonane przez Artystę Kowala na wzór włoskiego projektanta designu.
Południowy taras z zewnętrznym kominkiem to miejsce na grilla oraz rodzinny stół. Dużo miejsca na zabawę dla dzieci i wypoczynek. Szkoła podstawowa i przedszkole 10 min., Zespół Szkół Ogólnokształcących - 10 min, Kościół - 5 min,
Polecam ze względu na położenie blisko Szczecina, Gorzowa i Autostrady. Warto zamieszkać w tym domu.

Symbol	ATL01344	Symbol SWO	358739
Rodzaj nieruchomości	DOM	Rodzaj transakcji	WYNAJEM
Status	AKTUALNA	Rodzaj rynku	WTÓRNY
Nieruchomość dostępna od	18.12.2018	Cena	3 000,00 PLN
Cena w EURO	686,70 €	Cena w USD	763,20 \$
Czynsz ofertowy	3 000,00 PLN	Kraj	POLSKA
Województwo	ZACHODNIOPOMORSKIE	Powiat	PYRZYCKI
Gmina	PYRZYCE	Miejscowość	PYRZYCE
Prawobrzeże /lewobrzeże	PRAWOBRZEŻE	Powierzchnia całkowita	174,00 m ²
Powierzchnia działki	1 100,00 m ²	Kształt działki	PROSTOKĄT
Powierzchnia użytkowa	174,00 m ²	Rodzaj domu	WOLNO STOJĄCY
Rok budowy	2005	Standard	WYSOKI STANDARD
Materiał ścian	CEGLA	Typ kuchni	Z OKNEM
Liczba łazienek	1	Liczba WC	1
Droga dojazdowa	ASFALTOWA	Liczba pokoi	1
Umeblowanie	TAK	Źródło c.w.	PIEC ELEKTRYCZNY
Instalacje	ELEKTRYCZNA, WODNA, KANALIZACJA	Forma własności	WŁASNOŚĆ
Energia elektryczna	JEST	Podłączony wodociąg	JEST
Podłączona kanalizacja	JEST	Lodówka	JEST
Pralka	JEST	Zmywarka	JEST
Garaż	JEST	Ogródek	JEST
Taras	JEST	Nr Licencji	6836



Więcej ofert na stronie **www.inwestor.com.pl**