

DOM NA WYNAJEM

liczba pokoi: 5, pow. całkowita: 250 m², pow. działki: 1,073 m²,

KOBYŁANKA

Cena **4 500** zł



Do wynajęcia dom w zabudowie wolnostojącej w Kobylance o powierzchni zabudowy 250m2, użytkowej zaś 179,80m2.

Na powierzchnię zabudowy składa się:

PARTER - w skład którego wchodzi otwarta kuchnia z meblami w zabudowie, jadalnia, salon z kominkiem / rozprowadzenie ciepła na górę / i wyjściem na ogród, łazienka z natryskiem, pralnia, pomieszczenie gospodarcze, kotłownia oraz garaż.

PÓŁPIĘTRO - sypialnia i garderoba z zabudową.

PIĘTRO - 3 pokoje, duża łazienka z wanną z hydromasażem oraz natrysk, szafy w zabudowie.

PODDASZE

Dom wykonany z materiałów dobrej jakości, wyposażony w nowoczesną instalację elektryczną, siłę, oświetlenie ledowe, solary do podgrzewania wody wraz ze zbiornikiem 300l, klimatyzację LG z funkcją grzania i indywidualnym sterowaniem w pokojach, rolety antywłamaniowe, system alarmowy, basen, ogrzewanie gazowe z pieca Vaillant. Stolarka okienna drewniana, drzwi wejściowe antywłamaniowe.
W bryle budynku garaż na jeden samochód.

Działka o powierzchni 1073m2 całkowicie ogrodzona, brama wjazdowa na posesję na pilota, podjazd wyłożony kostką brukową.

Cały teren wokół domu jest monitorowany systemem kamer z rejestratorem i nagrywaniem.

Na tyłach budynku basen o wymiarach 5m x 2m i głębokości 1,5m - 2m z pełnym systemem filtrów oraz możliwością dogrzania wody z solarów. Ogród posiada również murowany grill oraz drewniany domek gospodarczy.

Dom położony w otulinie leśnej w bliskiej odległości do jeziora Miedwie, do Stargardu ok. 10km, a do Szczecina ok. 25km.

Koszty:

1/ wynajem 4500zł

2/ kaucja zabezpieczająca 5000zł

3/ opłaty licznikowe

WYNAJEM RÓWNIEŻ DLA FIRM.

Zapraszam.

Symbol	MTN08239	Symbol SWO	356808
Rodzaj nieruchomości	DOM	Rodzaj transakcji	WYNAJEM
Status	AKTUALNA	Rodzaj rynku	WTÓRNY
Cena	4 500,00 PLN	Cena w EURO	1 057,05 €
Cena w USD	1 177,65 \$	Czynsz ofertowy	4 500,00 PLN
Kraj	POLSKA	Województwo	ZACHODNIOPOMORSKIE
Powiat	STARGARDZKI	Gmina	KOBYLANKA
Miejscowość	KOBYLANKA	Prawobrzeże /lewobrzeże	PRAWOBRZEŻE
Powierzchnia całkowita	250,00 m²	Powierzchnia działki	1 073,00 m²
Powierzchnia użytkowa	179,80 m²	Forma własności działki	UŻ. WIECZYSTE
Rodzaj domu	WOLNO STOJĄCY	Rok budowy	2008
Standard	WYSOKI STANDARD	Typ kuchni	OTWARTA
Liczba łazienek	2	Droga dojazdowa	UTWARDZONA
Liczba pokoi	5	Liczba pięter [wliczając parter]	1
Umeblowanie	TAK	Źródło c.w.	PIEC GAZOWY, SOLAR
Ogrzewanie	C.O. GAZOWE	Instalacje	ELEKTRYCZNA, WODNA, KANALIZACJA, GAZOWA
Forma własności	WŁASNOŚĆ	Energia elektryczna	JEST
Podłączony gaz	JEST	Podłączony wodociąg	JEST
Podłączona kanalizacja	JEST	Lodówka	JEST
Zmywarka	JEST	Alarm	JEST

Ochrona	JEST	Rodzaj okien	DREWNIANE NOWY TYP
Rodzaj ogrodzenia	JEST	Garaż	JEST
Basen	JEST	Balkon	JEST
Taras	JEST	Nr Licencji	23600



Piotr Poncyłjusz
CEO Grupa Inwestor Sp. z o.o.

604402040
piotr@inwestor.com.pl

Więcej ofert na stronie **www.inwestor.com.pl**