

MIESZKANIE NA SPRZEDAŻ

liczba pokoi: 4, pow. całkowita: 107 m²,

SZCZECIN, ŚRÓDMIEŚCIE-CENTRUM

Cena **395 000** zł



Przedmiotem sprzedaży jest 4 - pokojowe, słoneczne mieszkanie na poddaszu w bliskiej okolicy Parku Kasprowicza.

Powierzchnia użytkowa 106,63m², na którą składają się 4 rozkładowe pokoje, w tym salon z aneksem kuchennym i garderoba.

Przestronna łazienka wykończona w glazurze i terakocie z wanną narożną i kabiną prysznicową.

We wszystkich pokojach na podłogach panele, na ścianach tynk strukturalny malowany nadający przytulny klimat.

Całość zadbane, w jasnych pastelowych kolorach, gustownie urządzona.

Klatka schodowa zadbane, sąsiedztwo spokojne.

Mieszkanie dwustronne, widok z okien z jednej strony na duże podwórko, od strony ulicy na zieleń drzew.

Czynsz administracyjny: 650zł z funduszem remontowym i zaliczką na wodę (4 osoby), ogrzewanie i ciepła woda z pieca dwuobiegowego.

Kamienica odnowiona i ocieplona.

Miejsce dobrze skomunikowane z innymi dzielnicami miasta.

Możliwość parkowania bez płatnej strefy.

Polecam

Symbol	MTN07976	Symbol SWO	354010
Rodzaj nieruchomości	MIESZKANIE	Rodzaj transakcji	SPRZEDAŻ
Status	AKTUALNA	Rodzaj rynku	WTÓRNY
Cena	395 000,00 PLN	Cena w EURO	92 035,00 €
Cena w USD	105 978,50 \$	Cena za m2	3 704,40 PLN
Kraj	POLSKA	Województwo	ZACHODNIOPOMORSKIE
Powiat	SZCZECIN	Gmina	SZCZECIN
Miejscowość	SZCZECIN	Prawobrzeże /lewobrzeże	LEWOBRZEŻE
Dzielnica - osiedle	ŚRÓDMIEŚCIE-CENTRUM	Ulica	5 Lipca
Powierzchnia całkowita	106,63 m²	Forma własności działki	UŻ. WIECZYSTY
Rodzaj mieszkania	4-POKOJOWE	Rodzaj budynku	KAMIENICA
Rok budowy	1938	Standard	WYSOKI STANDARD
Materiał ścian	CEGLA	Typ kuchni	ANEKS KUCHENNY
Liczba łazienek	1	Liczba pokoi	4
Piętro	4	Liczba pięter [wliczając parter]	3
Źródło c.w.	PIEC GAZOWY	Ogrzewanie	C.O. GAZOWE
Forma własności	WŁASNOŚĆ	Rodzaj okien	POŁACIOWE, PCV
Nr Licencji	4454		



Piotr Poncyłjusz
CEO Grupa Inwestor Sp. z o.o.

604402040
piotr@inwestor.com.pl

Więcej ofert na stronie **www.inwestor.com.pl**