

DOM NA SPRZEDAŻ

liczba pokoi: 5, pow. całkowita: 122 m², pow. działki: 400 m²,

BEZRZECZE

Cena **595 000** zł



Proponujemy do zakupu zlokalizowany w atrakcyjnej lokalizacji, tj. na Bezrzeczu, segment bliźniaka. Dom mieszkalny dwu kondygnacyjny w zabudowie bliźniaczej, o nowoczesnej architekturze, w standardzie deweloperskim. Przygotowany jest do szybkiego zamieszkania i wykończenia według uznania nowego właściciela.

W skład wchodzi następujące pomieszczenia:

- parter: salon z aneksem kuchennym o pow. ok 34 m², gabinet (lub pokój gościnny), o pow. ok 10 m², łazienka wraz z wc o pow. ok. 4 m². garderoba i spiżarnia.

Salon ma bezpośrednie wyjście na taras od strony południowej -nasłonecznionej. Posiada przygotowane miejsce i instalacje do zainstalowania kominka.

- piętro: znajdują się 3-y pokoje (sypialnie) o pow. ok .17 m², 16 m² i 10 m², z których jest wyjście na balkon, i z którego rozciąga się ładny widok na okolicę. Dodatkowa łazienka z wc o pow. ok. 7 m², pralnia.

- poddasze-dodatkowe miejsce do przechowywania.

Segment w standardzie deweloperskim obejmuje:

- wykonane instalacje elektryczne, gazowe, wodno-kanalizacyjne,
- dachówka ceramiczna,
- okna PCV i tarasowe przesuwane,
- ogrzewanie podłogowe we wszystkich pomieszczeniach,
- tynki gipsowe,

- drzwi wejściowe antywłamaniowe,
- taras, także podejścia do domu z polbruku, furtka,
- piec gazowy dwuobiegowy ,
- przygotowane miejsce pod kominek,
- działka ogrodzona siatką,
- nawieziony czarnoziem i posiana trawa.

Segment posadowiony na działce o powierzchni 400 m². Nie posiada garażu wbudowanego , natomiast przynależne sa 2 miejsca parkingowe(wyłożone polbrukiem).

Zapraszamy do zapoznania się z tą nieruchomością bezpośrednio.

Cena ofertowa jest do negocjacji.

Symbol	INW26932	Symbol SWO	353979
Rodzaj nieruchomości	DOM	Rodzaj transakcji	SPRZEDAŻ
Status	AKTUALNA	Rodzaj rynku	WTÓRNY
Cena	595 000,00 PLN	Cena w EURO	137 623,50 €
Cena w USD	151 427,50 \$	Cena za m ²	4 877,05 PLN
Kraj	POLSKA	Województwo	ZACHODNIOPOMORSKIE
Powiat	POLICKI	Gmina	DOBRA (SZCZECIŃSKA)
Miejscowość	BEZRZECZE	Prawobrzeże /lewobrzeże	LEWOBRZEŻE
Powierzchnia całkowita	122,00 m ²	Powierzchnia działki	400,00 m ²
Kształt działki	NIEREGULARNY	Powierzchnia użytkowa	122,00 m ²
Forma własności działki	WŁASNOŚĆ	Rodzaj domu	PÓŁ BLIŹNIAKA
Rok budowy	2018	Standard	DO WYKOŃCZENIA
Materiał ścian	CEGLA	Typ kuchni	OTWARTA
Liczba łazienek	2	Droga dojazdowa	UTWARDZONA
Liczba pokoi	5	Liczba pięter [wliczając parter]	1
Źródło c.w.	PIEC GAZOWY	Instalacje	ELEKTRYCZNA, WODNA, KANALIZACJA, GAZOWA
Forma własności	WŁASNOŚĆ	Energia elektryczna	JEST
Podłączony gaz	JEST	Podłączony wodociąg	JEST
Podłączona kanalizacja	JEST	Osiedle zamknięte	JEST
Domofon	JEST	Rodzaj okien	PCV

Rodzaj ogrodzenia	JEST	Ogródek	JEST
Balkon	JEST	Taras	JEST
Nr Licencji	147		

 Halina Zdunek
działki, grunty, nieruchomości komercyjne

514604801; 914890054
halina.zdunek@inwestor.com.pl

Więcej ofert na stronie **www.inwestor.com.pl**